



Melding van werkzaamheden binnen beschermd stads- of dorpsgezichten

Stad Gent
Tav Dienst Monumentenzorg
Botermarkt 1
9000 Gent

.....

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een formele melding doen van werkzaamheden waarvoor u geen stedenbouwkundige vergunning hoeft aan te vragen, die u uitvoert binnen een beschermd stads- of dorpsgezicht, overeenkomstig het onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en het onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014 (artikel 6.3.12).

U vindt die regelgevende teksten op www.onroerendergoed.be

Opgelet: Voor de hele of gedeeltelijke sloop, het optrekken of het plaatsen of het herbouwen van een gebouw of een constructie in een beschermd stads- of dorpsgezicht kan geen melding gedaan worden, maar moet een toelating gevraagd worden

Als u voor de werkzaamheden een stedenbouwkundige vergunning moet aanvragen, wordt de toelating verleend via de bouwvergunning en hoeft u geen aparte aanvraag in te dienen.

Gegevens van de aanvrager

1 Vul uw persoonlijke gegevens in.

Als u deze aanvraag ondertekent in naam van bijvoorbeeld een firma, een vereniging of een openbaar bestuur, vermeldt u de naam van de organisatie en uw functie in de organisatie (bijvoorbeeld voorzitter, zaakvoerder).

voor- en achternaam

straat en nummer

postnummer en gemeente

telefoonnummer tijdens de

kantooruren

e-mailadres

organisatie

functie

2 Vul de gegevens van de contactpersoon in.

U hoeft deze vraag alleen in te vullen als u niet zelf de contactpersoon bent.

voor- en achternaam

straat en nummer

postnummer en gemeente

telefoonnummer tijdens de

kantooruren

e-mailadres

Gegevens van het onroerend goed waarop deze aanvraag betrekking heeft

3 Vul de gegevens in van het onroerend goed waaraan of waarin u werkzaamheden wilt uitvoeren.

De kadastrale gegevens hoeft u alleen in te vullen als die bekend zijn.

naam

straat en nummer

postnummer en gemeente

kadastrale gegevens

afdeling

sectie

nummer

Gegevens van de bescherming

4 Vul de identificatiegegevens in van de bescherming als stads- of dorpsgezicht.

naam

postnummer en gemeente

datum beschermingsbesluit dag maand jaar

Gegevens van de werkzaamheden

5 Geef een beschrijving van de werkzaamheden die u wilt uitvoeren.

Voeg bij dit formulier een nauwkeurige omschrijving, zodat de werkzaamheden afgewogen kunnen worden ten opzichte van de erfgoedwaarden.

.....

6 Vul de vermoedelijke start- en einddatum van de werkzaamheden in.

vermoedelijke startdatum dag maand jaar

vermoedelijke einddatum dag maand jaar

Bij te voegen bewijsstukken

7 Voeg bij dit formulier de bewijsstukken die in de onderstaande aankruislijst staan en vink ze telkens af.

- een nauwkeurige beschrijving van de werkzaamheden of een bestek
- de aanwijzing van de precieze plaats waar de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd
- tekeningen of foto's (optioneel)

Ondertekening

8 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.

datum dag maand jaar

handtekening

Aan wie bezorgt u dit formulier?

9 Stuur dit aanvraagformulier met de bijbehorende bewijsstukken per beveiligde zending naar de gemeente waarin het onroerend goed ligt. U kunt het formulier er ook afgeven tegen ontvangstbewijs.

Hoe gaat het nu verder met uw aanvraag?

- 10 *De werkzaamheden mogen worden aangevat vanaf de twintigste dag na de datum van de melding, behalve als u een brief hebt ontvangen van het college van burgemeester en schepenen waarin is opgenomen dat de bovenvermelde werkzaamheden de wezenlijke eigenschappen van het beschermde geheel verstoren. In dat geval kunnen de werkzaamheden pas worden aangevat nadat het agentschap Onroerend Erfgoed (of in voorkomend geval de erkende onroerenderfgoedgemeente) daartoe toelating heeft verleend.*