



Contactinfo adviesraad
Stedelijke Woonraad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

Advies gericht aan
College van Burgemeester en Schepenen
Schepen Tine Heyse

21 maart 2019

ADVIES 2019-01

URBACT Projectvoorstel ROOF

De opvang voorbij... naar een duurzame betaalbare huisvesting voor daklozen

Aard van het advies

- Gunstig**
- Gunstig onder voorwaarden
- Ongunstig
- Onthouding

Soort advies

- Verplicht**
- Spontaan
- Op vraag van ...

Reglement, wet of decreet op basis waarvan advies werd verleend

De Stedelijke Woonraad Gent geeft advies op vraag van de schepenen bevoegd voor wonen ten aanzien van beleidsbeslissingen ter uitvoering van het woonbeleid.

Aanleiding/Omkadering (situering/achtergrondinformatie)

Eind 2017 werd de Taskforce wonen opgericht om samen met alle stakeholders in Gent de wooncrisis aan te pakken.

De Taskforce Wonen stelde vast dat er

- steeds meer kinderen slachtoffer zijn van de wooncrisis
- een groot gebrek aan adequate betaalbare huisvesting is
- steeds meer daklozen met complexe problemen in opvang verblijven, doordat ze niet (langer) terecht kunnen bij instellingen, en ook door migratie

- geen representatieve cijfers bestaan over hoeveel mensen dakloos zijn of dreigen te worden
- ook in Gent een groeiend besef is dat opvang niet de oplossing is. Verspreid in de wereld worden positieve resultaten geboekt met Housing first, zowel voor de doelgroep zelf als financieel voor de overheden.
- het lokale daklozenbeleid naar een hoger niveau moet getild worden.

Tegen deze achtergrond ontstond de idee om een voorstel rond dakloosheid in te dienen bij URBACT, een Europees kennisdelingsnetwerk dat duurzame stedelijke ontwikkeling promoot. URBACT is deel van het Europese cohesiebeleid gericht op competitiviteit, groei en werkgelegenheid en wordt gefinancierd het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO). Het project is de logische concretisering van ervaring en inzichten die Gent heeft verworven in Taskforce Wonen-traject.

- Het Thema huisvesting/dakloosheid werd in 2018 door Dienst Wonen Stad en OCMW Sociale Dienstverlening naar voren geschoven als thema voor de volgende URBACT-call. Halverwege vorig jaar heeft het MT beslist dat dit het thema is waarop de Stad Gent zal indienen.
- Begin januari 2019 lanceerde URBACT een oproep om geïntegreerde actieplanningsnetwerken op te zetten waarbij kennisdeling vertaald wordt in lokale actieplannen die tot stand komen in samenwerking met de verschillende stakeholders (middenveld, publiek, privaat, politici).
- De Dienst Wonen en OCMW Sociale dienstverlening bereiden het projectvoorstel ROOF voor, om het daklozenbeleid lokaal en Europees naar een hoger niveau tillen door relevante kennis, ervaring en inzichten te delen en goede/vernieuwende praktijken uit te wisselen die focussen op volgende 2 sporen:
 - de Shift maken van opvang/trappenmodel naar duurzame huisvesting/Housing First op maat van de verschillende groepen daklozen zowel op het vlak van huisvesting als dat van begeleiding, met als einddoel functional zero; kennisdeling over mogelijks:
 - Beleidsontwikkeling
 - Nieuwe structuren om de private huisvestingsmarkt socialer te maken
 - Samenwerkingsmodellen van publieke, private sector en middenveld
 - Verschillende oplossingen voor verschillende groepen onder de daklozen
 - Menswaardige aanpak om om te gaan met dakloze mensen zonder papieren
 - Dataverzameling en analyse

en deze **in samenwerking met alle stakeholders** te vertalen naar **geïntegreerde lokale actieplannen om effectief beleid te ontwikkelen**. De verworven kennis wordt ook overgebracht aan URBACT steden en andere steden.

Deze sporen zijn ook terug te vinden in hoofdstukken 3 Woonbeleid op maat - Iedereen onder dak en 11 Gent vecht tegen armoede - Hefbomen voor sociale stijging van het Bestuursakkoord.

- Het partnerschap bestaat uit 7 tot 10 Europese steden, (50/50 ontwikkelde en achtergestelde regio's). De Stad Gent zal optreden als Lead Partner.

- URBACT biedt ondersteuning dmv experts, opleidingen, webinars, handleidingen, workshops, summer school, communicatiedragers.

Motivering van het advies

De Stedelijke Woonraad Gent erkent dat er een wooncrisis is in Gent en dat steeds meer mensen dakloos zijn of het dreigen te worden. Het projectvoorstel ROOF kan het daklozenbeleid lokaal en Europees naar een hoger niveau tillen door kennis te delen en goede/vernieuwende praktijken uit te wisselen en deze in samenwerking met alle stakeholders te vertalen naar geïntegreerde lokale actieplannen.

De Stedelijke Woonraad Gent vraagt om op tijd betrokken te worden bij de 'local action group' om kennis uit te wisselen en de beoogde actieplannen uit te werken.

Hoe kwam dit advies tot stand? Wie werd betrokken bij het advies?

Bijeengekomen op **21 maart 2019** verleent de Stedelijke Woonraad Gent een advies op vraag van schepen Tine Heyse. De leden van de Stedelijke Woonraad kreeg daartoe een omstandige en heldere toelichting van de stadsdiensten.

Hoogachtend



Willy Du Bois
Voorzitter Stedelijke Adviesraad Gent