

Stedelijke Woonraad Gent

advies 2018/05

Addendum bij de subsidieovereenkomst met het CAW betreffende doorgangswoningen, in functie van het beheer van kamers in gebouw Vesalius

Bijeengekomen op 18 oktober 2018 verleent de Stedelijke Woonraad Gent een advies op vraag van schepen Sven Taeldeman. De woonraad kreeg daartoe een omstandige en heldere toelichting van de stadsdiensten.

Voorwerp

De subsidieovereenkomst tussen Stad Gent en CAW betreffende doorgangswoningen voor erkende vluchtelingen werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 mei 2018. In het kader van deze subsidieovereenkomst houdt CAW 10 leegstaande sociale woningen, zogenaamde doorgangswoningen, in beheer/gebruik voor erkende vluchtelingen/subsidiar beschermden (gezinnen en/of alleenstaanden). CAW staat in voor het in huur nemen en het beheer van deze woningen, de toewijzing volgens het afgesproken cascadesysteem en dit in overleg met betrokken diensten/organisaties. Zij ondersteunen en begeleiden deze gezinnen.

In het addendum wordt de subsidieovereenkomst verruimd met het beheer van 18 kamers, als oplossing voorgesteld door Taskforce Wonen. In de Woonraad van september 2018 werd toegelicht dat Stad Gent een bezetting ter bede krijgt van Hogeschool Gent voor 18 kamers en gemeenschappelijke ruimte in het gebouw Vesalius.

Situering

Het Vesaliusproject wordt ondergebracht in het systeem van de doorgangswoningen voor erkende vluchtelingen/subsidiar beschermden met ondersteuning van het CAW, mits enige aanpassingen. Het gaat in het addendum om kamers met gemeenschappelijke ruimtes op een verdieping (en niet om woningen zoals in de basis subsidieovereenkomst) en de doelgroep is ruimer: 13 erkende vluchtelingen en maximaal 5 dakloze alleenstaanden. De begeleiding wordt opgenomen door de toeleidende organisaties (en niet door CAW zoals in de basis subsidieovereenkomst).

Het project doorgangswoningen met sociale woningen van Volkshaard stopt op 31 januari 2019. Bijgevolg zal het addendum vanaf 1 februari 2019 een oplossing bieden voor erkende vluchtelingen/subsidiar beschermden die het Stedelijk Opvanginitiatief Verapa moeten verlaten en geen woonoplossing hebben.

Advies

De Woonraad geeft advies aangaande het addendum bij de subsidieovereenkomst met het CAW betreffende doorgangswoningen, in functie van het beheer van kamers in gebouw Vesalius van de Stad Gent: de Woonraad waardeert het initiatief en heeft geen opmerkingen.

Conclusie

De Stedelijke Woonraad geeft GUNSTIG advies.

Gent, 18 oktober 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Willy Du Bois', written over a horizontal line.

Willy Du Bois
voorzitter