

# Stedelijke Woonraad Gent

advies 2018/04

## Projectoproep in het kader van Taskforce wonen

De Task Force Wonen wil op korte, middellange en lange termijn oplossingen aanreiken voor de huidige crisis op de huisvestingsmarkt. De focus ligt hierbij op het bereiken van kwetsbare doelgroepen.

Tal van acties worden momenteel uitgerold, in zeer nauwe samenwerking met het middenveld.

Eén van de acties is het openstellen van een projectoproep.

## Situering

Het middenveld is een zeer belangrijke actor ten aanzien van kwetsbare doelgroepen met een preciaire woonsituatie. Vandaag nemen tal van organisaties initiatieven om huishoudens (lees ook: alleenstaanden) te voorzien van opvang en tijdelijke bewoning in afwachting van een definitieve stabiele woonsituatie (sociale of private huisvesting). We willen het middenveld ondersteunen in hun engagement en schrijven daartoe een projectoproep uit. Vooral de jeugdsector is vragende partij: zij hebben budget voor begeleiding maar vinden geen panden of kunnen zelf geen woning in orde stellen voor de kwetsbare jongeren die de eerste stappen in begeleid zelfstandig wonen zetten.

Volgende organisaties kunnen een voorstel doen:

- 1) Organisatie heeft pand maar geen budget om pand in orde te zetten;
- 2) Organisatie heeft geen pand maar kan bewoning in een door Stad Gent ter beschikking gesteld pand begeleiden.

De uitgangspunten en de criteria voor de oproep worden momenteel voorbereid.

Het voorstel is om het pand Vesalius wordt vanaf 1 februari 2019 in deze oproep opgenomen.

## Advies

De Woonraad geeft advies aangaande de projectoproep van de Stad Gent:

- De criteria moeten duidelijk bepaald worden waarin ook aandacht dient te gaan naar beheer van collectiviteit;
- Er worden best voldoende middelen voor begeleidingscapaciteit vrij gemaakt;
- Mogelijk is een projectoproep zonder inbegrip van het gebouw Vesalius meer helder.

## Conclusie

De Stedelijke Woonraad geeft positief advies aangaande de projectoproep.

Gent, 20 september 2018

Willy Du Bois voorzitter
-----------------------------