

# CITADELPARK+

Bewonersvragen  
en antwoorden

Toelichting  
klankbordgroep  
20-12- 2012



# Thema's

1. Groen
2. Verkeer en paden
3. Gebouwen en bijzondere elementen
4. Parkgebruik
5. Het project, algemeen

# 1. Groen: overzicht bewonersvragen

1. Sterke waardering groen. Vraag naar meer groenoppervlakte.
2. Waardering vijvers.
  - Recente vraag: fonteintjes, drinkwater.
3. Vraag meer kleur & bloemen. Natuurlijke bloemen.
  - Behoud rozentuinen
4. Waardering bomen & struiken & variatie hierin.
  - Uiteenlopende meningen over uitdunnen:
    - van enkel beperkt snoeien (voor intimiteit park, spel,...)
    - tot uitgebreid snoeien en deel uitdoen (veiligheid, openheid)

# 1.1. Meer groenoppervlakte? Antwoord ontwerpgrammatica

- Footprint van de gebouwen maximaal beperken
  - Wegsnoeien Azaleahal & Rode Poort
- Verharding paden verminderen
  - Paden wegnemen: in oksels gebouwen en parallelle paden
  - Paden versmallen, afhankelijk van hiërarchie

## 1.2. Vijvers, water in ontwerpgrammatica

- Verbeteren waterkwaliteit: waterplanten, wegvangen eenden ea
- Waterdicht maken grote vijver
- Herstellen verbinding grote vijver park – botanische tuin
- Alle waterelementen werkend maken:
  - Watervallen
  - Bron Zwitserse vallei
  - Fontein bij Erekoer
- Drinkwater: niet in OG, te bekijken bij concrete projecten

## 1.2. Vijver & korte termijn

- Renovatie grote vijver:
  - Start werken begin 2013
  - Renovatie & waterdicht maken betonnen rand
  - Waterkwaliteit verbeteren door waterplanten
- Aandachtspunt : eendenpopulatie beperkt houden (overbemesting)

## 1.3. Kleur & bloemen in ontwerpgrammatica 1

- Werk concentreren
- 3 entreetuinen:
  - Casino & ICC: Gentse bloemen
  - Kuipke : rozentuin versterken
- Verhuizen Franse tuin naar entree Casino
- Bijzonder maken Erekoer, grot bij kleine vijver, Zwitserse vallei
- Bossfeer uitbreiden met onder meer anemoon
- Waterplanten in vijvers

## 1.3. Kleur & bloemen & ontwerpgrammatica 2

- Loper: vaste planten in potten
- Toevoegen kleurrijke heesters
- Voorjaarsbollen ea aan paden
- Toevoegen van bloemrijk grasland
  
- **TOTAALSOM: MEER KLEUR**



## 1.4. Bomen en struiken in ontwerpgrammatica

- Onderscheid meer open parkdeel en bosdeel
- Deels uitdunnen beplanting: zie verder
- Deels toevoegen beplanting:
  - Aanplant nieuwe bomen: aan bebouwing & in bosdeel
  - Verdichten heesterlaag in bosdeel
  - Toevoegen nieuwe heesters in romantisch park voor geur en kleur
- Botanische rijkdom gelijk houden
- Bijzondere zorg voor oude bomen

## 1.4. Uitsnijden beplanting: wandeling, 1

- Wandeling: principes OG in praktijk & reacties, 1:
  - OG: Zichtbaar maken kunstwerk:
    - Reactie: ok, met voorzichtigheid
  - OG: Weghalen beplanting voor openheid/ doorzicht:
    - Reactie: gemengd
  - OG: Weghalen voor transparantie/ veiligheidsgevoel:
    - Reactie: gemengd. Veiligheidsgevoel wel belangrijk punt.
  - OG: Weghalen 1 boom als verdringing
    - Reactie: ok, maar met zorg

## 1.4. Uitsnijden beplanting: wandeling, 2

- Wandeling: principes OG in praktijk & reacties, 2:
  - OG: Link speeltuin – bespeelbare ruimte:
    - Reactie: ok, maar niet overdrijven
  - OG: Zicht architecturale elementen:
    - Reactie: ok als argument, maar met zorg te doen

## 1.4. Uitdunnen beplanting: hoe verder?

- Uitvoeren met voorzichtigheid
- Bedoeling enkele maatregelen op korte termijn
  - zicht vrijmaken Citadelpoort vanaf Kunstlaan
  - zicht vrijmaken standbeeld De Leeuw (snoei)
  - transparantie verhogen op hoek Leopold- II- laan en Kortrijksesteenweg
  - link speeltuin op Azaleaparking en Erekoer opener maken
- Later: rooien taxus aan Leeuw en Erekekoer
- Op lange termijn: onderdeel concreet ontwerp deelprojecten, met zorg

## 2. Verkeer en paden: Overzicht bewonersvragen

1. Gemotoriseerd verkeer en parkeren horen niet thuis in het park
2. Bij wegnemen parkeerplaatsen in en rond park: aandacht voor parkeerplaats bewoners
3. Park als belangrijke doorgang voor fietsers en voetgangers
  - Kanaliseren fietsersstroom. Vraag gescheiden houden
  - Fietsas Kunstlaan – Astridlaan
  - Veiliger toegang aan Kortrijksesteenweg
  - Belang as Ledeganckstraat – station: pad voorzien
4. Recent: aandacht veiligheid kinderen ivm tram
5. Te veel verharding van paden: zie eerder

## 2.1.Weren verkeer en parkeren: korte termijn 1

- Al genomen maatregelen:
  - Azaleaparking afgeschaft
  - Opnemen voorwaarden verkeer en parkeren bij vergunningen evenementen
  - (Her)plaatsen paaltjes
  - Nakijken en aanvullen signalisatie
  - Sensibilisatie en controle ivm parkeren
  - Afspraken met cateraar ivm timing toeleveringen

## 2.1. Weren verkeer en parkeren: korte termijn 2

- Gepland:
  - Installatie poort Floraliënhal voorjaar 2013
  - Zodat: laad- en losverkeer gebouwencluster via Scribedreef – Floraliënhal – Van Rijsselberghedreef
  - Afsluiten Bergmanskreef
  - Plaatsen verzinkbare paaltjes

## 2.1. Weren verkeer en parkeren: ontwerpgrammatica

- Sluiten parkings in park
- Parking personeel gebouwencluster: ondergronds
- Toeleveringen gebouwencluster: centraal organiseren bij ingang ICC
  - Op lange termijn: ondergronds
- Toeleveringsroute voor horecapunt
- Toeleveringsroutes enkel voor bestemmingsverkeer: verzinkbare paaltjes
- Opheffen Scribedreef



## 2.2. Aandacht parkeerplaats bewoners

- Aanpak buiten ontwerpgrammatica
- Al gebeurd:
  - Invoering halvedagparkeren LeopoldIII-laan ea
  - Bij evenementen verwijzing naar ondergrondse parkings Sint-Pietersplein en Sint-Pietersstation
  - Afschaffen Azaleaparking
- Wat in toekomst?
  - Parkeerplan 2020 – LT-visie omgeving Citadelpark – najaar 2013

## 2.3. Park als doorgang voor fietsers & voetgangers: ontwerpgrammatica

- Fiets- en voetgangersroute op circuit walk en aan parkrand: breed profiel
- Wandelpaden: smaller en geen uitnodigend materiaal voor fietsers
- Verbinding Kunstlaan – Astridlaan via Circuit Walk
- Verkeersveiliger maken voor voetgangers/ fietsers kruising aan Kortrijksesteenweg/Astridlaan:
  - Stoplichtsignalisatie
  - Markering voor voetgangers en fietsers
- Ledeganckstraat en station: verbinding voorzien via circuit walk & pad

## 2.4. Tram en veiligheid voor kinderen in ontwerpgrammatica

- Locatie tram= museumplein & ICC, niet speelzone
- Tramhaltes, dus lage snelheid

### 3. Gebouwen en bijzondere elementen: overzicht bewonersvragen, 1

1. Te veel bebouwde oppervlakte: draagkracht park
2. Keuzes te maken over functies gebouwen
  - Aantrekken verkeer en parkeren niet gewenst
  - Grootschalige catering niet gewenst
3. Aanwezigheid musea en nieuwbouw SMAK positief
4. Renovatie en openwerken Floraliënhal positief
  - Hal als neutrale ruimte, overdekt plein voor activiteiten

### 3. Gebouwen en bijzondere elementen: overzicht bewonersvragen, 2

5. Kuipke :

- behoud bevragen
- meer gebruiken, voor activiteiten op maat park en buurt

6. Kiosk is aan renovatie toe

7. Recente vragen ivm opknappen/ gebruik

- Amfitheater,
- Citadelpoort,
- Bunker

## 3.2. Keuzes functies gebouwen in ontwerpgrammatica

- Globaal behoud huidige functies
- Logistiek verhuist in ideaalbeeld naar ondergronds niveau
- Verkeer en parkeren: wordt zo georganiseerd dat uit park geweerd: zie eerder
  - Betekenis logistieke verdieping onder Floraliënhal
- Herlocalisatie catering binnen gebouw te bekijken (bij verbouwing ICC)
- Op termijn schaal activiteit cateraar beperken

## 3.4. Gebruik Floraliënhal in ontwerpgrammatica

- Foraliënhal als Public Umbrella en ontvangstzone voor gebouwen
- Loper tijdelijk, flexibel programma
  - Voorbeeld expositie beelden, markt, cultureel event
  - Overstijgt buurtbehoefte
- Deel wandelcircuit

## 3.5. Gebruik Kuipke in ontwerpgrammatica

- Behoud van enkele bestaande evenementen (6daagse, filmfestival), indien Kuipke specifiek geschikt
- Synergie tussen gebouwen
- Gebouw inzetbaar voor recreatief sporten
- Gebouw openstellen voor:
  - Sportclubs
  - Buurtbewoners
  - Onderwijsinstellingen
  - = gebruik met beperkte overlast



## 3.6. Kiosk renovatie?

- Ontwerpgrammatica: Kiosk is snel aan renovatie toe, slechte staat
- Renovatiedossier in opmaak

## 3.7. Andere bijzondere elementen & ontwerpgrammatica

- Amfitheater:
  - Bedoeling: opknappen
  - Gebruik amfitheater: nog niet ingevuld
- Citadelpoort
  - Bedoeling: op termijn opknappen
  - OG: zichtbaar maken en museumgerelateerd programma
- Bunker
  - OG: extra tentoonstellingsruimte voor musea (als klimaattechnisch kan) of ecologische invulling

## 4. Parkgebruik: bewonersvragen

1. Aandacht voor speelruimte: ingericht en informeel
2. Vraag nieuwe banken en picknicktafels
3. Aandacht voor veiligheid: transparantie, verlichting, sociale controle
4. Aandacht voor overlast: lawaai, zwerfvuil, vandalisme.
  - Idee parkwachter
5. Activiteiten in het park, binnen grenzen
6. Openbare toiletten
7. Aandacht toegankelijkheid
8. Vraag volkstuintjes op vloerplaat hal 6

## 4.1. Speelruimte: opmerkingen bewoners bij vorige bespreking ontwerpgrammatica

- Belang aandacht voor ingerichte speelruimte
  - Voor verschillende leeftijden
  - Speeltuin naast drankgelegenheid is goed idee
- Belang informele speelgelegenheid
  - Volledige park met verschillende soorten plekken als speelterrein
  - Aandacht bosdeel. Positief avontuurlijke plek. Aandacht dat bespeelbaar blijft.
  - Aandacht bespeelbare open ruimte
  - Aandacht vrije sleehelling

## 4.1. Speelruimte en korte-termijn-maatregelen

- De vroegere Azaleaparking wordt ingericht als speelzone:
  - Verplaatsing speelzone van kleinsten
  - Toevoegen pannakooi, basketpaal, pingpongtafel
  - Vergunning net toegekomen
  - Afgewerkte speelzone: voorjaar 2013

## 4.1. Speelruimte: in huidige versie ontwerpgrammatica

- Horeca aan dierenasiel met speelveld
- Westelijk bebost gedeelte als natuurspeelzone
  - Met natuurlijke speelelementen (vb klimbomen)
  - Eventuele conventionele toestellen worden geïntegreerd
- Circuit walk bruikbaar voor joggen en skaten
- Open ruimte waarop vb balspelen mogelijk voorzien
- ‘Sleehelling’: wordt bekeken



## 4.2. Nieuwe banken en picknicktafels: antwoorden

- Korte termijn: picknicktafels geplaatst
  - Nu op Azaleaparking
  - Als parking nieuwe bestemming: picknicktafels op grasvelden
- Ontwerpgrammatica: visie op uitzicht en plaatsing banken
  - Op loper lange, moderne zitbanken
  - Circuit walk, romantisch park, rand: klassieke banken (varianten van het historisch model)
  - Flexibel: modern stoeltje bij festiviteiten



## 4.3. Veiligheid in ontwerpgrammatica

- Transparantie: zie eerder
- Verlichting hoofdroute

## 4.4. Overlast: antwoorden

- Lawaai
  - Ontwerpgrammatica: rand verdichten voor geluidsoverlast (aan R40 en Hofbouwlaan)
- Zwerfvuil
  - Ontwerpgrammatica: prullenbakken op strategische plekken
  - Korte termijn: afvalkorven bijgeplaatst
  - Bepalingen bij vergunningen
- Vandalisme
  - OG: Vandalismebestendige materialen
- Idee parkwachter: regelmatig toezicht Gemeenschapswacht

## 4.5. Activiteiten in park: antwoorden

- Ontwerpgrammatica: studie moet nog aangevuld met parkprogramma

## 4.6. Openbare toiletten: antwoorden

- Korte termijn: gebruik van toiletten SMAK. Bewegwijzering op nieuwe infopanelen.
- Ontwerpgrammatica:
  - Vaste toiletten worden aan een gebouw gekoppeld
  - Verwijderen urinoirs

## 4.7. Aandacht toegankelijkheid: antwoorden

- Algemene richtlijn
  - wordt concreter bij uitwerken ontwerpen
- Concrete vraag vermijden borduren tussen pad en gras: geen borduren voorzien

## 4.8. Volkstuinjes: antwoord

- Past niet in lange termijnvisie & park
- Eventueel meer passend alternatief: planten- bloementuintje in buurtbeheer , in afspraak met Stad
- Probleem vloerplaat hal 6: versus contract 6daagse
  - Mogelijkheid andere locatie wordt onderzocht als interesse

## 5. Project algemeen: vragen

- Bewaking kwaliteit van het globale project, op lange termijn
  - Idee projectregisseur
- Inspraak:
  - Kbg, inspraak is positief
  - Kbg sterker betrekken, open debat

## 5. Project algemeen: antwoorden

- Bewaking kwaliteit op lange termijn:
  - Realisatietraject wordt nu uitgewerkt
  - OG zorgt voor continuïteit
  - Planologische bewaking door Vlaamse overheid, in overleg met Dienst Stedenbouw
- Open debat:
  - Inspraak op verder traject, oa kbg
  - Nog uit te werken
  - Openheid én kaders



# Een blik in de toekomst

- Goedkeuring Ontwerpgrammatica
- Opmaak realisatieprogramma en integratie in stadsplanning en begroting
- Zoeken partners
- Opstart deelprojecten

# Opmerkingen? Vragen?

- Bespreking
- Reageren kan tot 15 januari
  - Ontwerpgrammatica verkrijgbaar