



# Verslag bewonersvragen Barrestraat en omgeving

15 oktober 2020

Entiteit

**Departement Stedelijke Ontwikkeling**  
Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen

Contactpersoon

Dhr. Pieter Van den Dorpe  
pieter.vandendorpe@stad.gent

## 1. Geveltuinen

### 1.1. Waarom geveltuinen?

Geveltuinen worden beschouwd als een belangrijke maatregel voor de stad om zich aan te passen aan de wijzigingen van het klimaat, zoals hittestress. Het verhoogt ook de kwaliteit van de woonomgeving in een straat, omdat het een rustiger, groener en mooier straatbeeld creëert. Geveltuinen bevorderen eveneens de sociale interactie en het buitenleven in een straat.

### Onderhoud geveltuin en praktische zaken

- De afboording van de geveltuin zal gebeuren door de aannemer tijdens de wegeniswerken.
- Geveltuinen worden aangeplant en onderhouden door de bewoners. Een mogelijkheid is dat de geveltuinbrigade van het Gents Milieufrent (<https://www.geveltuinbrigade.be/>) de geveltuinen invult waarbij uit een aantal standaardinrichtingen kan worden gekozen. Op de website van Stad Gent is een uitgebreide set aan randvoorwaarden en mogelijkheden verder omschreven. Meer informatie vind je onder: stad.gent/geveltuinen.
- Er kan voor een robuuste aanplant gekozen worden zodat onderhoud minimaal is.
- Specifiek voor de bewoners van Barrestraat nr. 11: hier kan een klassieke straatgeveltuin (diepte 30cm) aangelegd worden.
- Plaatsing van Ivago vuilzakken en rolcontainers: er zijn beperkte overbreedtes in de verharding naast de garages en toegangen naar de woningen om deze zaken te faciliteren.

### Geveltuin ter hoogte van keldergaten en/of lage ramen

- Bij verdere technische uitwerking bekijken we wat de ondergrondse inname is van keldergaten aanwezig in het voetpad. Dit maakt dat een geveltuin in de meeste gevallen over de lengte van de voorgevel hier niet mogelijk is (dit wordt verder bekeken voor Nederkwaadham nr. 7 en Nederkwaadham nr. 13).

Bij lage ramen (bvb. sous-sol-verdiep) kunnen wel straatgeveltuinen aangelegd worden. Hier kiest men dan best voor lage beplanting.

- Specifiek voor de bewoner van Nederkwaadham nr. 7: er is een keldergat aanwezig in het voetpad aan de gevel wat maakt dat een geveltuin over de lengte van voorgevel hier waarschijnlijk niet mogelijk is. Een geveltuin met opgaand groen tussen keldergat en voordeur kan uiteraard wel nog, op eigen initiatief en via melding op website van Stad Gent.

## 2. Mobiliteit

### 2.1. Garages

We kregen de vraag om het in- en uitrijden van de garages te blijven faciliteren in de smalle straat, ook na eventuele wijziging van rijrichting (bvb. tijdens Gentse Feesten).

De toegang tot garages wordt meegenomen bij de verdere detailuitwerking van het straatprofiel. Eventuele aanpassingen aan de groenvakken worden dan bekeken.

### 2.2. Parkeren in de straat

- Parkeren op straat is in de huidige situatie niet toegestaan in de straten binnen het projectgebied. Dit is aangeduid met overlangse gele markeringen aan de rand van de rijbaan: hier is het parkeren op de rijbaan verboden.
- In de toekomstige situatie is parkeren ook niet voorzien. Hulpdiensten moeten ten allen tijde vrije doorgang hebben in noodgevallen.
- Laden en lossen in de straat is natuurlijk wel mogelijk vanaf de straat. Hierbij staat een voertuig niet langer stil dan nodig is voor het in- of uitstappen van personen of voor het laden of lossen van zaken. Let wel: in het autovrije gebied (deel Barrestraat) is hiervoor een vergunning nodig (zoekterm 'Laden en lossen in een autovrij gebied' via [www.stad.gent](http://www.stad.gent)).

### Fietsers

- Fietsparkeren
  - o Er zullen in de nabije omgeving fietsenstallingen bijkomen:
    - 5 fietsrekken in de Nederpolder
    - 3 fietsrekken in de Barrestraat
  - o Bekijk ook het kaartje fietsparkeerplan historisch centrum: zoekterm 'Fietsparkeerplannen' op <https://stad.gent/>.
- Fietsen plaatsen voor de gevel
  - o In eerste instantie verwijzen we naar de openbare fietsparkeerstallingen in de buurt.

### In- en uitrijden van straten

Bewegingen en manoeuvres werden gesimuleerd met software (inclusief veiligheidsmarge). Hieruit blijkt dat de huidige opstaande boordstenen van plantvakken in de bochten geen belemmering vormen voor wagens.

### Verkeersspiegel aan Nederkwaadham - Nederpolder

Verkeersspiegels worden niet meer geplaatst in Gent omdat deze spiegels de verkeersveiligheid niet helpen (het brengt een vals gevoel van veiligheid). Bovendien zorgt het weer er vaak voor (beslagen met condens, regen,...) dat deze spiegels geen enkele meerwaarde meer hebben.

### 3. Timing en praktische zaken

#### Info over het verloop van de werken

Een eerste bron van informatie is de website van de Stad Gent: [www.stad.gent/barrestraat](http://www.stad.gent/barrestraat).

Wanneer de effectieve heraanleg gepland staat, zullen nog bewonersbrieven verspreid worden. In deze brieven staat meer informatie over de werken (timing, omleidingen enz.) en worden ook contactgegevens vermeld.

#### Timing van de werken

- De opmerkingen n.a.v. de infobrochure worden met de stadsdiensten intern nog besproken. Hieruit volgt dan **het definitief ontwerpplan**.
- Dit definitief ontwerpplan wordt voorgelegd ter **goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen en gepubliceerd op de website van de Stad Gent ([stad.gent/barrestraat](http://stad.gent/barrestraat))**.
- Eenmaal goedgekeurd, volgt een overleg met **de nutsmaatschappijen**. De nutsmaatschappijen bekijken of de nutsleidingen in de straat vernieuwd of verplaatst moeten worden. Zo ja, dan moeten deze werken gebeuren voor de start van de grote riolerings- en wegenwerken.
- Voorlopig staan de wegeniswerken pas ingepland eind 2022, begin 2023.

#### Toegang tot huurgarages tijdens de werken

- Onvermijdelijk zal er hinder zijn tijdens de effectieve riolerings- en wegenwerken. Maar met minderhindermaatregelen proberen we dit te temperen. Toegang tot garages en garageboxcomplexen kan tijdens de werken tijdelijk gehinderd worden, maar we proberen dit tot een minimum te beperken.
- Er zal communicatie gebeuren via bewonersbrieven en vooraankondigingsborden zodat de fasering en bijhorende ontoegankelijkheid duidelijk is voor de bewoners en gebruikers van de garages. De projectleider maakt hierover afspraken met de aannemer. In deze (ontwerp)fase is nog niet duidelijk hoe lang dit zal duren en wanneer dit juist zal zijn.
- Is jouw privé garage of standplaats door deze wegenwerken minstens twee weken niet bereikbaar? Geldt er in de straat betalend parkeren, bewonersparkeren of is er een andere regeling? Dan biedt de Stad Gent een aantal maatregelen ter compensatie. Ga naar [www.stad.gent](http://www.stad.gent) (zoekterm: parkeercompensatie) en lees wat de Stad Gent voor jou kan doen. Voor meer informatie over deze en andere voorwaarden, neem je best contact op met: [mobiliteit@stad.gent](mailto:mobiliteit@stad.gent).