



## Bewonersbrief

Dienst Wegen, Bruggen en  
Waterlopen  
Stad Gent

8 juli 2024

### Heraanleg Nieuwpoort en omgeving - stand van zaken voor het bouwverlof



Beste

De werken voor de heraanleg van Nieuwpoort en omgeving zijn nog steeds volop bezig. Op de achterzijde van deze brief bezorgen wij je graag een stand van zaken.

Je kan met vragen steeds terecht bij de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen. Onze contactgegevens vind je achteraan in deze brief.

Controleurs van de Stad Gent volgen de werken nauwgezet op, zodat deze zo snel mogelijk vorderen en de bereikbaarheid van de huizen zo lang mogelijk verzekerd blijft. Toch kunnen op bepaalde ogenblikken sommige huizen of garages tijdelijk moeilijk bereikbaar zijn. Meer informatie over onze parkeermaatregelen en gratis parkeren vind je verder in deze brief.

Zoals je weet gaan openbare werken vaak gepaard met hinder voor de omwonenden en voor de passanten. We kunnen helaas niet iedere vorm van hinder vermijden, maar we streven er steeds naar om de overlast tot een minimum te beperken.

De planning van de werkzaamheden werd grondig voorbereid, maar kan in de war gestuurd worden door onvoorziene weersomstandigheden. Bij hevige regen of extreme temperaturen kan niet gewerkt worden. In dat geval worden de werken korte tijd uitgesteld. De signalisatie zal dan ook in die zin aangepast worden. Wij danken je alvast voor je begrip en geduld.

Met vriendelijke groeten

Mieke Hullebroeck  
algemeen directeur

de schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte  
en Stedenbouw

## PRAKTISCH

### Zand

Op het deel van de weg of het trottoir waar tegels worden gelegd, blijft een laagje zand liggen. Het zand dient om de tegels steviger aan elkaar te sluiten. Daarom wacht je beter minstens 2 weken voor je het restant wegveegt.

### Gehinderd

Ben je moeilijk te been, rolstoelgebruiker of slechtziende en word je gehinderd door slecht geplaatste bouwmaterialen? Neem dan contact op met de controleur van de werken.

### Schade

Is er schade aan je woning en denk je dat de oorzaak bij de werken ligt? Neem dan in de eerste plaats contact op met uw verzekeraar. Die regelt de contacten met de aannemer en met de Stad Gent.

### Zelfstandigen

In bepaalde gevallen hebben zelfstandigen recht op een hinderpremie en/of sluitingspremie tijdens wegenwerken. Voor meer informatie neem je contact op met Gentinfo (09 210 10 10 of [gentinfo@stad.gent](mailto:gentinfo@stad.gent)) of kijk je op de website [www.stad.gent](http://www.stad.gent) (zoekterm: steunmaatregelen openbare werken)

### Parkeren

Is jouw privé garage of standplaats door deze wegenwerken minstens twee weken niet bereikbaar? Geldt er in de straat betalend parkeren, bewonersparkeren of is er een andere regeling? Dan biedt de Stad Gent een aantal maatregelen ter compensatie. Ga naar [www.stad.gent](http://www.stad.gent) (zoekterm: parkeercompensatie) en lees wat de Stad Gent voor jou kan doen. Voor meer informatie over deze en andere voorwaarden, neem je best contact op met: Mobiliteitsbedrijf Stad Gent tel. 09 266 28 00 [mobiliteit@stad.gent](mailto:mobiliteit@stad.gent)

## WERKEN IN JE BUURT...

**Plaats:** Nieuwpoort en omgeving

### Bouwverlof van de aannemer

> de aannemer werkt niet **van zaterdag 13 juli tot zondag 4 augustus**

### Welke werken gebeuren nog voor het bouwverlof?

- > **Kruispunt Volmolenstraat met Nieuwbrugkaai**
  - de aannemer werkt het kruispunt af en maakt het toegankelijk tijdens het bouwverlof
- > **Volmolenstraat**
  - de rioleringswerken zijn er klaar
  - de aannemer legt de fundering aan van de toekomstige rijweg
- > **Kruispunt Volmolenstraat met Kalvermarkt en Tussen 't Pas**
  - de aannemer brengt er ook minder-hindersteenslag aan
- > **Nieuwpoort tot voor de Ijkmeesterstraat**
  - de rioleringswerken zijn er afgewerkt
  - de aannemer brengt minder-hindersteenslag aan tussen de voetpaden
- > **Nieuwpoort vanaf de Ijkmeesterstraat tot aan de Vlasmarkt**
  - de situatie blijft er ongewijzigd

### Welke werken gebeuren na het bouwverlof?

- > **Kruispunt Volmolenstraat met Nieuwbrugkaai**
  - wordt nog één keer voor een tweetal weken afgesloten om te werken in de put onder het kruispunt
- > **Volmolenstraat**
  - de aannemer legt de bestrating aan en werkt de Volmolenstraat verder af
- > **Nieuwpoort tussen de Ijkmeesterstraat en Oude Schaapmarkt** (inclusief het kruispunt)
  - de aannemer legt er de riolering aan en werkt daarna de wegenis af
- > **Kruispunt Nieuwpoort - Oude Schaapmarkt**
  - het kruispunt wordt opgebroken om er de nutsleidingen te kunnen situeren
  - na aanleg van de riolering krijgt het kruispunt minder-hinder steenslag
- > **Overige deel Nieuwpoort en de Sint-Jansdreef**
  - Pas na het afwerken van Nieuwpoort tussen de Kalvermarkt en de Oude Schaapmarkt starten de voorbereiden werken voor archeologie en de rioleringswerken in het overige deel van Nieuwpoort en in de Sint-Jansdreef

### Veiligheid op de werf

De werf is een zone met risico's. Mogen wij je vragen om de signalisatie en de afsluitingen te respecteren en zo weinig mogelijk in de werfzone te komen? Lees ook onze 6 tips voor meer veiligheid op de werf op [www.stad.gent/veiligheidopdewerf](http://www.stad.gent/veiligheidopdewerf).

**Opdrachtgevend bestuur:** Stad Gent – Botermarkt 1 – 9000 Gent

## CONTACTPERSONEN

*De persoon in **vet** gedrukt is je eerste aanspreekpunt voor vragen of opmerkingen over de concrete planning en timing van de werken.*

Dhr. Steven Garré  
Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen  
Tel. 09 266 79 00 | 0471 17 37 66  
[steven.garre@stad.gent](mailto:steven.garre@stad.gent)  
(niet bereikbaar tijdens de collectieve sluiting van de stadsdiensten in de week van de Gentse Feesten: 19 tot 28 juli)

**Aannemer & verantwoordelijke signalisatie:**  
Besix Infra  
Dhr. Jan Maheur  
Tel. 0478 87 31 19  
[jan.maheur@besix.be](mailto:jan.maheur@besix.be)

