



## Bewonersbrief

Dienst Wegen, Bruggen en  
Waterlopen  
Stad Gent



15 maart 2024

### Opgelet werken in je buurt ...

Beste

**Binnenkort starten werkzaamheden in de Jan Dhondtstraat. De Stad Gent plant, samen met Farys, een integrale heraanleg van de straat.** Er komt een nieuwe riolering en een nieuw wegdek met meer ruimte voor groen. We leggen de straat aan als een woonerf. Zo maken we de straat duurzamer, veiliger en groener. De Stad Gent investeert zo in verkeersveilige, comfortabele en mooie straten.

Op 16 november 2021 was er een digitaal infomoment over dit project en werden de plannen voorgesteld. Meer informatie over deze heraanleg lees je ook op [www.stad.gent](http://www.stad.gent), typ 'Jan Dhondtstraat' in het zoekvenster en kom op de [projectpagina](#) terecht. Je kan er de ontwerpplannen bekijken en de presentatie van het infomoment. Ook vind je er steeds de bewonersbrieven terug. Op de keerzijde van deze brief krijg je meer details over de aard en de duur van de werken. Je kan met vragen ook steeds terecht bij de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen. Hun contactgegevens vind je achteraan in deze brief.

Zoals je weet gaan openbare werken vaak gepaard met hinder voor de omwonenden en voor de passanten. We kunnen helaas niet iedere vorm van hinder vermijden, maar we streven er steeds naar om de overlast tot een minimum te beperken.

Controleurs van de Stad Gent volgen de werken nauwgezet op, zodat de werken zo snel mogelijk vorderen en de bereikbaarheid van de huizen zo lang mogelijk verzekerd blijft. Toch kunnen op bepaalde ogenblikken sommige huizen of garages tijdelijk moeilijk bereikbaar zijn. Meer informatie over onze parkeermaatregelen en gratis parkeren vind je verder in deze brief.

De planning van de werkzaamheden werd grondig voorbereid, maar kan in de war gestuurd worden door onvoorziene weersomstandigheden. Bij hevige regen of extreme temperaturen kan niet gewerkt worden. In dat geval worden de werken korte tijd uitgesteld. De signalisatie zal dan ook in die zin aangepast worden. Wij danken je alvast voor je begrip en geduld.

Met vriendelijke groeten

Mieke Hullebroeck  
algemeen directeur

Filip Watteeuw  
schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en  
Stedenbouw

## PRAKTISCH

### Zand

Op het deel van de weg of het trottoir waar tegels worden gelegd, blijft een laagje zand liggen. Het zand dient om de tegels steviger aan elkaar te sluiten. Daarom wacht je beter minstens 2 weken voor je het restant wegveegt.

### Gehinderd

Ben je moeilijk te been, rolstoelgebruiker of slechtziende en word je gehinderd door slecht geplaatste bouwmaterialen? Neem dan contact op met de controleur van de werken.

### Schade

Is er schade aan je woning en denk je dat de oorzaak bij de werken ligt? Neem dan in de eerste plaats contact op met uw verzekeraar. Die regelt de contacten met de aannemer en met de Stad Gent.

### Zelfstandigen

In bepaalde gevallen hebben zelfstandigen recht op een hinderpremie en/of sluitingspremie tijdens wegenwerken. Voor meer informatie neem je contact op met Gentinfo (09 210 10 10 of [gentinfo@stad.gent](mailto:gentinfo@stad.gent)) of kijk je op de website [www.stad.gent](http://www.stad.gent) (zoekterm: steunmaatregelen openbare werken)

### Parkeren

Is jouw privé garage of standplaats door deze wegenwerken minstens twee weken niet bereikbaar? Geldt er in de straat betalend parkeren, bewonersparkeren of is er een andere regeling? Dan biedt de Stad Gent een aantal maatregelen ter compensatie. Ga naar [www.stad.gent](http://www.stad.gent) (zoekterm: parkeercompensatie) en lees wat de Stad Gent voor jou kan doen. Voor meer informatie over deze en andere voorwaarden, neem je best contact op met: Mobiliteitsbedrijf Stad Gent tel. 09 266 28 00 [mobiliteit@stad.gent](mailto:mobiliteit@stad.gent)

## WERKEN IN JE BUURT...

**Plaats:** Jan Dhondtstraat, vanaf het kruispunt met de Vredestraat tot aan het kruispunt met de Kliniekstraat

**Startdatum:** maandag 22 april 2024

**Vermoedelijke einddatum:** eind september 2024

*Gelieve er rekening mee te houden dat de planning van de werken informatief is en steeds kan wijzigen ten gevolge van onvoorziene weers- en/of werfomstandigheden.*

### Aard en impact van de werken

- > We leggen de straat aan als een **woonerf**. In een woonerf krijgen voetgangers en fietsers plaats van gevel tot gevel en zijn auto's te gast. De Jan Dhondtstraat wordt zo een autoluwe straat waar een snelheidsbeperking van 20 km/uur geldt.
- > De straat krijgt een nieuwe **gescheiden riolering**. Dit betekent dat regenwater en afvalwater gescheiden van elkaar afgevoerd worden. In bepaalde situaties moeten eigenaars dan afkoppelen. Meer info over **afkoppelen** lees je op <https://www.farys.be/nl/gescheiden-afvoer-op-prive-domein>.
- > We vergroenen de straat met bomen en geveltuintjes.
- > Ondervind je specifieke problemen tijdens de werken (bijvoorbeeld: je verwacht een grote **levering, je verhuist of je bent moeilijk ter been**)? Neem dan contact op met de aannemer (contactgegevens onderaan). Samen zoeken we een oplossing.
- > De **hulpdiensten** zijn op de hoogte van de wegenen rioleringswerken. De aannemer en bevoegde projectleiders stemmen elke fase grondig met hen af.
- > Je ontvangt nog informatie van Ivago over de **huisvuilophaling** tijdens de werken.

### Veiligheid op de werf

De werf is een zone met risico's. Mogen wij je vragen om de signalisatie en de afsluitingen te respecteren en zo weinig mogelijk in de werfzone te komen? Lees ook onze 6 tips voor meer veiligheid op de werf op [www.stad.gent/veiligheidopderf](http://www.stad.gent/veiligheidopderf).

### Mobiliteit

De werken in deze straat zullen onvermijdelijk hinder met zich meebrengen. Tijdens de werken wordt de straat afgesloten en is er een omleiding van kracht. Gelieve de signalisatie ter plaatse op te volgen. Enkel zo kunnen wij een kwalitatieve afwerking garanderen.

### Omleiding

- > **Voetgangers:** tijdens de werken proberen we de hinder voor de buurt zoveel mogelijk te beperken. De aannemer houdt zo lang mogelijk de voetpaden in stand. Bewoners behouden de toegang tot hun woning via **loopbruggetjes**.
- > **Fietsverkeer:** volgt tijdens de werken een omleiding
- > **Autoverkeer:** volgt tijdens de werken een omleiding

**Parkeren:** ter hoogte van de werken geldt een parkeerverbod. Gelieve dit te respecteren. Wagens kunnen getakeld worden. Gelieve tijdig uw wagen elders te parkeren tijdens de werken.

**Fietsen:** gelieve je fiets te verwijderen van het voetpad om een vlot verloop van de werken te garanderen. Fietsen die nog aanwezig zijn, zullen we moeten weghalen.

**Opritten en garages:** de garages/opritten in de straat zijn tijdens de werken niet toegankelijk.

---

### Fleur zelf je straat op!

Bij de heraanleg van je straat voorzien we op een aantal plaatsen grote plantvakken tegen de gevels. Heb je groene vingers en wil je zelf, of met een aantal burens, zorg dragen voor het nieuwe groen in je straat? Dat kan! Je kan het plantvak zelf beplanten en onderhouden of ervoor kiezen om ze enkel te onderhouden, nadat de Groendienst ze heeft beplant. Meer info lees je op [www.stad.gent/nl/groen-milieu/klimaat/vergroen-je-buurt/onderhoud-eeen-straattuin](http://www.stad.gent/nl/groen-milieu/klimaat/vergroen-je-buurt/onderhoud-eeen-straattuin).

Heb je hier nog vragen over? Neem vrijblijvend contact op met de Groendienst van de Stad Gent op [groendienst@stad.gent](mailto:groendienst@stad.gent). Geen internet? Bel naar Gentinfo op het nummer 09 210 10 10.

**Opdrachtgevend bestuur:** Stad Gent – Botermarkt 1 – 9000 Gent

### CONTACTPERSONEN

*De persoon in **vet** gedrukt is je eerste aanspreekpunt voor vragen of opmerkingen over de concrete planning en timing van de werken.*

Stad Gent | Dienst Wegen,  
Bruggen en Waterlopen  
Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
Dhr. Andy Williame | 0497 94 70 62  
[andy.williams@stad.gent](mailto:andy.williams@stad.gent)

**Aannemer & verantwoordelijke signalisatie:**  
Firma Penninck nv  
Rumbeeksegravier 110 | 8800 Roeselare  
051 26 45 00  
[penninck@penninck.be](mailto:penninck@penninck.be)

---