

Contactinfo adviesraad  
Stedelijke Woonraad  
Botermarkt 1  
9000 Gent

Advies gericht aan:  
College van Burgemeester en Schepenen  
Schepenen Tine Heyse

28/06/2022

**WORA-ADVIES 2022-08 over de aanvraag tot verlengde erkenning van de sociale woonactoren die werkzaam blijven in Gent tussen 01 januari 2023 en 30 juni 2023 alvorens deel uit te maken van de woonmaatschappij die vanaf 1 juli 2023 werkzaam zal zijn op Gents grondgebied**

---

**Aard van het advies**

- Gunstig
- Gunstig onder voorwaarden
- Ongunstig
- Onthouding

---

**Soort advies**

- Verplicht
- Spontaan
- Op vraag van ...

---

**Reglement, wet of decreet op basis waarvan advies werd verleend**

De Stedelijke Woonraad is een door de Gemeenteraad van 20/10/1997 ingerichte lokale adviesraad. Hij kan advies verlenen op vraag van het stadsbestuur en spontaan advies verlenen op eigen initiatief. Hier verleent de adviesraad een advies op vraag van het stadsbestuur over de aanvraag tot verlengde erkenning van de sociale woonactoren die werkzaam blijven in Gent tussen 01 januari 2023 en 30 juni 2023 alvorens deel uit te maken van de woonmaatschappij die vanaf 1 juli 2023 werkzaam zal zijn op Gents grondgebied.

---

**Aanleiding/Omkadering (situering/achtergrondinformatie)**

De oprichting van de woonmaatschappij kan uitgesteld worden van 1 januari 2023 tot 1 juli 2023. In voorkomend geval dienen de woonactoren een verlenging van hun erkenning aan te vragen om hun huidige werking in hun huidige rechtsvorm te kunnen verderzetten tot en met 30 juni 2023.

Over de oprichting van de woonmaatschappij kregen de leden van de woonraad eerder een uitgebreide toelichting die geleid heeft tot het spontaan advies van de woonraad van 20 januari 2022.

---

**Advies en motivering van het advies**

De Stedelijke Woonraad formuleert een **GUNSTIG advies zonder voorwaarden** over de aanvraag tot verlengde erkenning van de sociale woonactoren die werkzaam blijven in Gent tussen 01 januari 2023 en 30 juni 2023 alvorens deel uit te maken van de woonmaatschappij die vanaf 1 juli 2023 werkzaam zal zijn op Gents grondgebied.

---

**Hoe kwam dit advies tot stand? Wie werd betrokken bij het advies?**

Dienst Wonen lichtte de context toe tijdens de plenaire WORA-vergadering van 28/06/2022. Het WORA-advies over de aanvraag tot verlengde erkenning van de sociale woonactoren die werkzaam blijven in Gent tussen 01 januari 2023 en 30 juni 2023 alvorens deel uit te maken van de woonmaatschappij die vanaf 1 juli 2023 werkzaam zal zijn op Gents grondgebied werd geformuleerd in dezelfde vergadering.

De adviesraad is vertrouwd met de Beleidsnota Wonen.

---

Hoogachtend



Willy Du Bois  
Voorzitter Stedelijke Woonraad