



Afz.: RPSTED

Christophe Peeters
Schepen van Financiën, Stedenbouw, Erfgoed en
Administratieve Vereenvoudiging
Botermarkt 1
9000 Gent

Contactpersoon
gecoro@stad.gent

Datum
6 november 2025

Uw kenmerk
-
Ons kenmerk
GEC-06-2025-002

Gecoro-advies: beleidsvisienota Onroerend Erfgoed Gent - 2026-2030

Geachte schepen

Tijdens haar overleg van 7 oktober 2025 werd aan de Gecoro het ontwerp van beleidsvisienota Onroerend Erfgoed toegelicht.

Op 6 april 2023 erkende bevoegd minister Matthias Diependaele de Stad Gent als onroerend erfgoedgemeente. Tussen 2023 en 2026 werd uitvoering gegeven aan de goedgekeurde beleidsvisie, hierover werd jaarlijks gerapporteerd en positieve feedback ontvangen van het Agentschap Onroerend Erfgoed.

Vandaag ligt een nieuwe beleidsvisie voor die hierop verder bouwt. Ze geeft de ambities van de Stad Gent weer op vlak van bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed voor de periode 2026-2032. Het is de wens van de Stad om op een integrale en geïntegreerde manier verder te bouwen aan een lokaal verankerd erfgoedbeleid.

In functie van een goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen wordt, kaderend binnen een participatietraject, de GECORO om advies gevraagd.

Postadres Stad Gent – Balie Bouwen | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | Tel. 09 266 79 50 | Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning
| <https://stad.gent/> | bouwen@stad.gent



Advies:

Op basis van de bespreking en gedachtewisseling tijdens de zitting van 7 oktober jl. formuleert de GECORO volgend advies. De nota getuigt van een doordachte en participatief tot stand gekomen visie die het onroerend erfgoed van Gent benadert als een **gemeenschappelijke waarde en hefboom voor duurzame stadsontwikkeling**.

De stad Gent uit met deze beleidsnota zowel op hetzelfde elan te willen verder werken de komende jaren, alsook enkele nieuwe acties op te nemen. De ambities zijn helder neergezet.

De GECORO hecht hierbij haar goedkeuring aan de gepresenteerde beleidsvisie, en wenst eveneens enkele bezorgdheden te signaleren die relevant zijn voor een duurzame uitvoering van het beleid:

Coherente en efficiënte adviesverlening:

Er is nood aan een betere afstemming tussen de Stad Gent, het Vlaamse Agentschap Onroerend Erfgoed en de verschillende betrokken instanties. Een meer geïntegreerde en gecoördineerde aanpak kan tegenstrijdige adviezen voorkomen en bijdragen tot een transparant en efficiënt proces voor burgers en ontwikkelaars.

Financiële haalbaarheid en personele capaciteit:

De financiële haalbaarheid van de beleidsvisie blijft een aandachtspunt. De GECORO benadrukt dat een stabiele personeelsbezetting en structurele financiering essentieel zijn om de beleidsdoelen te realiseren en de dienstverlening op peil te houden.

Communicatie en informatieverstrekking

De commissie benadrukt het belang van heldere communicatie over de rechtsgevolgen van erfgoedstaturen en inventarisatie. Instrumenten zoals de digitale tool Vastgoedinformatie en de webpagina's van DSAM zijn waardevolle stappen, maar vragen verdere bekendmaking en gebruiksvriendelijkheid.

Postadres Stad Gent – Balie Bouwen | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Bezoekadres Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | Tel. 09 266 79 50 | Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning
| <https://stad.gent/> | bouwen@stad.gent



Met de toevoeging van specifieke expertise over onroerend erfgoed in onze commissie geven wij ook verder uiting aan het belang van integratie van onroerend erfgoed in het ruimtelijk beleid. Deze beslissing vraagt ook verdere bekendmaking en heldere communicatie over de adviesrol die hier gegeven wordt aan de GECORO.

De GECORO hecht haar goedkeuring aan de voorgelegde Beleidsvisienota Onroerend Erfgoed 2026–2030, onder voorbehoud van bovenstaande aandachtspunten.

Hoogachtend

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Rik De Kezel".

Rik De Kezel
Secretaris Gecoro Gent

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mieke Paelinck".

Mieke Paelinck
Voorzitter Gecoro Gent