

## Infomarkt KDV Dampoort – 28 mei 2024

### Vraag & antwoord

- **Biedt de fietsenstalling genoeg plaatsen?** De fietsenstalling biedt plaats aan 116 fietsen, zowel kinderfietsen als fietsen voor volwassenen. Daarnaast biedt de Stad Gent extra fietsenstallingen aan de straatzijde en een fietsparkeervak voor ouders met een bakfiets.
- **Is de fietsenstalling beveiligd?** De fietsenstalling is inderdaad beveiligd.
- **Is er asbest aanwezig?** Er is een asbestinventaris opgesteld waaruit onder andere blijkt dat de gevel van de C1-vleugel uit asbestplaten bestaat. Deze platen zullen veilig gesaneerd en vervangen worden. We maken tevens van de gelegenheid gebruik om de gevel te isoleren. Daarnaast is er ook asbest teruggevonden in de lijmlaag onder de vloerbekleding. Bij de renovatie van een aantal klassen, zal dit ook gesaneerd worden en krijgen de klassen een nieuwe vloerbekleding.
- **Maakt de technische installatie niet te veel lawaai?** Nee, de luchtgroep zal niet op het dak in de open lucht worden geplaatst, maar zal zich binnen het technische gebouw bevinden, waardoor geluidsoverlast wordt voorkomen.
- **Hoe zal het technisch gebouw eruitzien aan de achterzijde?** Het plat dak van het technisch gebouw wordt voorzien van een groendak die zichtbaar zal zijn voor de burens. We stellen voor om de muren en de technische trap te bedekken met klimplanten, zodat de buurt uitkijkt op groen en hun privacy behouden blijft.
- **Is er regenwaterrecuperatie voorzien?** Er wordt een wadi aan de inkomzone voorzien om het verzamelde regenwater van de groendaken te bufferen. Daarnaast worden er 4 grote hemelwaterputten bijgeplaatst om zoveel mogelijk te recupereren voor de spoeling van de toiletten, wasmachine en poetswater.

Een wadi is een ondiepe, brede greppel waarin het regenwater van het dak wordt opgevangen en langzaam in de bodem kan dringen. **Zijn er genoeg toiletten?** Er worden extra toiletten voorzien in het schoolcomplex, zodat de kinderen niet te ver hoeven te lopen en in het zicht blijven. Daarnaast kunnen sommige van de nieuwe toiletten ook gebruikt worden tijdens buitenschoolse activiteiten.

- **Wanneer starten de werken?** De werken zullen starten in februari 2026 en omvatten zowel de bouw van een nieuw gebouw als de renovatie van het bestaande schoolcomplex. Om de overlast te minimaliseren, zullen de renovatiewerkzaamheden in het schoolcomplex zoveel mogelijk tijdens schoolvakanties worden uitgevoerd. Daarnaast biedt de eerste verdieping van de nieuwbouw een uitwijkmogelijkheid voor de school tijdens de werken.
- **Zal de druk op het aantal beschikbare parkeerplekken niet vergroten?** Dit is besproken met Dienst Mobiliteit van Stad Gent. In de vergunningsaanvraag wordt dit in de nota bijkomend verantwoord. Het ontwerp voldoet aan de adviezen van mobiliteit en de school is onderdeel van het wijkmobiliteitsplan.

Om verkeer met de auto niet te stimuleren voorziet de Stad Gent bewust geen kiss & ride zones op stadsscholen.

Daarnaast werd de school bevroegd en 90% van de leerlingen en personeelsleden komt uit de buurt. Ook wie van verder komt, doet dit hoofdzakelijk met de fiets.

We zetten ook maximaal in op het voorzien van voldoende fietsenstallingen en voor het KDV van een ruime buggyruimte zodat ouders deze daar kunnen stockeren en rechtstreeks verder kunnen naar het werk.