



Voorschriften terrasinstallatieplan Kraanlei en Oudburg

Voorschriften terrassen, blikvangers, uitstallingen en
verkoopstanden

6 maart 2023

Entiteit

Dienst Wegen, Bruggen & Waterlopen - Innames Publieke Ruimte

Contactpersoon

Peter Naessens

De perimeter van het TIP Kraanlei en Oudburg is aangeduid op het terrasinstallatieplan en omvat de volgende straten: Kraanlei, Oudburg en Sluizeken (deels).

Gent wil blijven inzetten op meer kwalitatieve publieke ruimte waarbij ook terrassen worden ingericht in harmonie met hun omgeving.

Het TIP is erop gericht om de veiligheid en eenvormigheid van het straatbeeld in de Kraanlei, Oudburg en Sluizeken (deels) en aanpalende straten maximaal te bewaren en het kwalitatieve beeld te behouden en te ondersteunen.

Onverminderd de regels van het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen (Terrasreglement), dienen terrassen die gelegen zijn binnen de perimeter van het TIP Vrijdagmarkt aan de hierna opgesomde voorwaarden te voldoen.

De voorwaarden m.b.t. de inplanting en afmetingen/oppervlakte van terrassen, zijn van toepassing vanaf de goedkeuringsdatum van het TIP. Voor de terrasuitrusting geldt als overgangsregeling dat terrassen die reeds vergund zijn vóór de goedkeuring van het TIP uiterlijk tegen 1 mei 2023 in overeenstemming moeten gebracht worden met de TIP-voorschriften.

Behoudens afwijking conform het Terrasreglement worden terrasvergunningen verleend voor een duur van 9 jaar, tenzij het terras verbonden is aan een horeca-uitbating van bepaalde duur (bvb. pop-up horeca). Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen om de voorwaarden van het Terrasreglement en het TIP in de vergunning verder te concretiseren, rekening houdend met de adviezen van de bevoegde diensten.

1. Voorwaarden inplanting en afmetingen/oppervlakte van het terras

Terrassen in basisopstelling (terrasopstelling tegen de gevel van de horecazaak, tenzij anders vergund volgens de bepalingen van het terrasreglement) en zomeroopstelling (bijkomende terrasopstelling gedurende de periode van 15 februari tot en met 15 november) mogen enkel opgesteld worden in de zones aangeduid op het meest recente terrasinstallatieplan.

De terraszone ter hoogte van Kraanlei 6 tot aan de hoek met de Zuivelbrugstraat heeft het statuut van laad- en loszone tot er in het pand een horeca-activiteit wordt uitgeoefend.

2. Voorwaarden terrasuitrusting

Volgende zaken worden beschouwd als terrasuitrusting:

a. Terrasuitrustingen, alle uitrustingen die bedoeld zijn voor de bediening van klanten en/of de inrichting van het terras.

Worden o.m. beschouwd als terrasuitrustingen: tafels, zitmeubelen, parasols, plantenbakken, menuborden en andere blikvangers, bestek- en bordenkastjes, oprijhellingen voor rolstoelen, terrasverwarmers, wind- of terrasschermen, zonnetenten,

De terrasuitrusting dient uitdrukkelijk in de vergunningsaanvraag te worden vermeld en mag niet afwijken van de verleende vergunning. Tenzij anders vergund, mag terrasuitrusting niet verankerd worden.

b. Bevloering, staande zonwering met meer dan één steun en publiciteitsvlaggen op voet zijn nergens toegelaten.

c. Een uitbater kan ofwel een terras ofwel een verkoopstand(en) of uitstalling(en) in de beschikbare zone aanvragen, nooit de combinatie van beide.

d. De terrasuitrusting mag in geen geval conflicteren met infrastructuur geplaatst in het kader van het Lichtplan, de geleidelijnen, de noppentegels en het straatmeubilair.

e. Windschermen zijn nooit toegelaten.

3. Voorwaarden materiaalgebruik en het uitzicht van het terras

3.1 Zitmeubelen en tafels

Duurzaamheid, kwaliteit en esthetiek staan voorop bij de materiaalkeuze.

Banken zijn enkel toegelaten in de zones voor terrassen in basisopstelling. Verankering van stoelen en tafels is niet toegelaten.

Naampubliciteit voor de zaak kan worden geïntegreerd in de stoelen (bv. op de rugleuning).

Niet-zaakgebonden publiciteit is nooit toegestaan.

Nieuw meubilair dient steeds aan de hand van een technische fiche gevoegd bij de aanvraag te worden voorgelegd aan de vergunningverlenende dienst. In deze fiche worden op zijn minst de gebruikte materialen en de afmetingen vermeld.

3.2 Plantenbakken

Plantenbakken worden enkel toegelaten in basisopstelling voor zover ze ruimtelijk goed inpasbaar zijn en goed kunnen worden onderhouden. De plantenbakken mogen de vergunde terrasperimeter niet overschrijden.

Het plaatsen van plantenbakken dient altijd te worden voorgelegd aan de vergunningverlenende

dienst die bijkomend advies vraagt aan de Groendienst.

In het totaal mag een bak met plant inbegrepen een maximum hoogte hebben van 120 centimeter en mag het groen niet buiten het volume van de plantenbak komen. Plantenbakken mogen niet worden verankerd en moeten door één persoon kunnen verplaatst worden.

Indien grondlichtspots aanwezig zijn, mogen deze niet afgedekt worden door de plantenbakken. Plantenbakken mogen niet worden verankerd en moeten door één persoon kunnen verplaatst worden.

3.3 Blikvangers

Een object bedoeld om aandacht op de horecazaak te vestigen en/of zaakgebonden publiciteit te voeren (bvb. menubord).

Blikvangers dienen binnen de vergunde terraszone te worden geplaatst.

Blikvangers mogen niet aangestuurd worden door of afhankelijk zijn van een energiebron. De verlichting mag zich niet in de constructie zelf bevinden zodat deze het uitzicht van een lichtbak krijgt.

3.4 Verkoopstanden en uitstallingen

Een verkoopstand of uitstalling in combinatie met een terras is nooit toegelaten.

3.5 Verlichting

Voor verlichtingselementen dient steeds voorafgaandelijk advies te worden gevraagd aan de vergunningverlenende dienst die bijkomend advies vraagt aan de Lichtcoördinator die zal onderzoeken of deze elementen niet strijdig zijn met het Lichtplan.

3.6 Parasols

Enkel inklapbare parasols met één steun zijn toegelaten. Indien grondlichtspots aanwezig zijn, mogen deze niet afgedekt worden door de parasols. De parasols mogen niet buiten de terrasperimeter uitsteken. Verankering van parasols is niet toegelaten.

Publiciteit: de naamgeving van de zaak alsook beperkte publiciteit voor een drankmerk (sponsor) op een geïntegreerde manier en op de verticale flap van de parasol zijn toegelaten.

Enkel de kleur met het **RAL-nummer 1001 (beige)** is toegelaten.

3.7 Zonnetent

De zonnetent dient bevestigd te zijn aan de gevel.

Indien gebruik gemaakt wordt van een zonnetent dient deze aan de gevel en in harmonie met de gevelarchitectuur aangebracht te worden. Het is niet toegelaten om voor- en zijkanten af te sluiten. Enkel egale kleurvlakken zijn toegelaten. De zonnetent mag in geen geval buiten de terrasperimeter komen.

Publiciteit: de naamgeving van de zaak alsook beperkte publiciteit voor een drankmerk (sponsor) op een geïntegreerde manier en op de verticale flap van de zonnetent zijn toegelaten. Enkel de kleur

met het **RAL-nummer 1001 (beige)** is toegelaten

4. Opheffingsbepaling

Door de inwerkingtreding van het TIP Kraanlei Oudburg en deze bijhorende voorschriften wordt het TIP Kraanlei Oudburg, goedgekeurd door het college van 25 november 2016, opgeheven.