

GENTSE JONGERENSTROOM

Jeugdbewegingscoöperatie voor zonne-energie



**ZERO EMISSION
SOLUTIONS**

**ONE-STOP-SHOP
VOOR AL
UW VRAGEN
OVER ENERGIE**



**SUSTAINABILITY
STRATEGIE**



**ENERGIE
EFFICIËNTIE**



**HERNIEUWBARE
ENERGIE**



PROCUREMENT



OPLEIDINGEN



In opdracht van



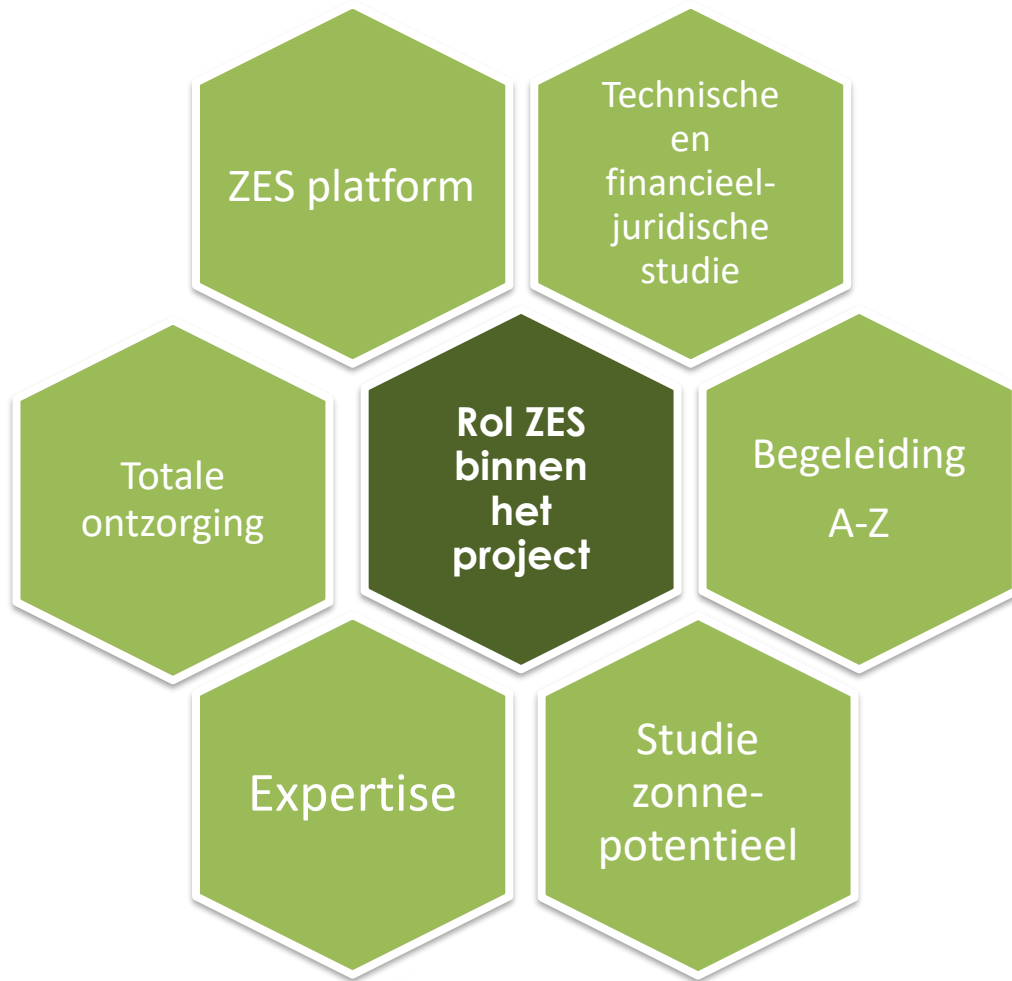
Zero Emission Solutions : facts and figures



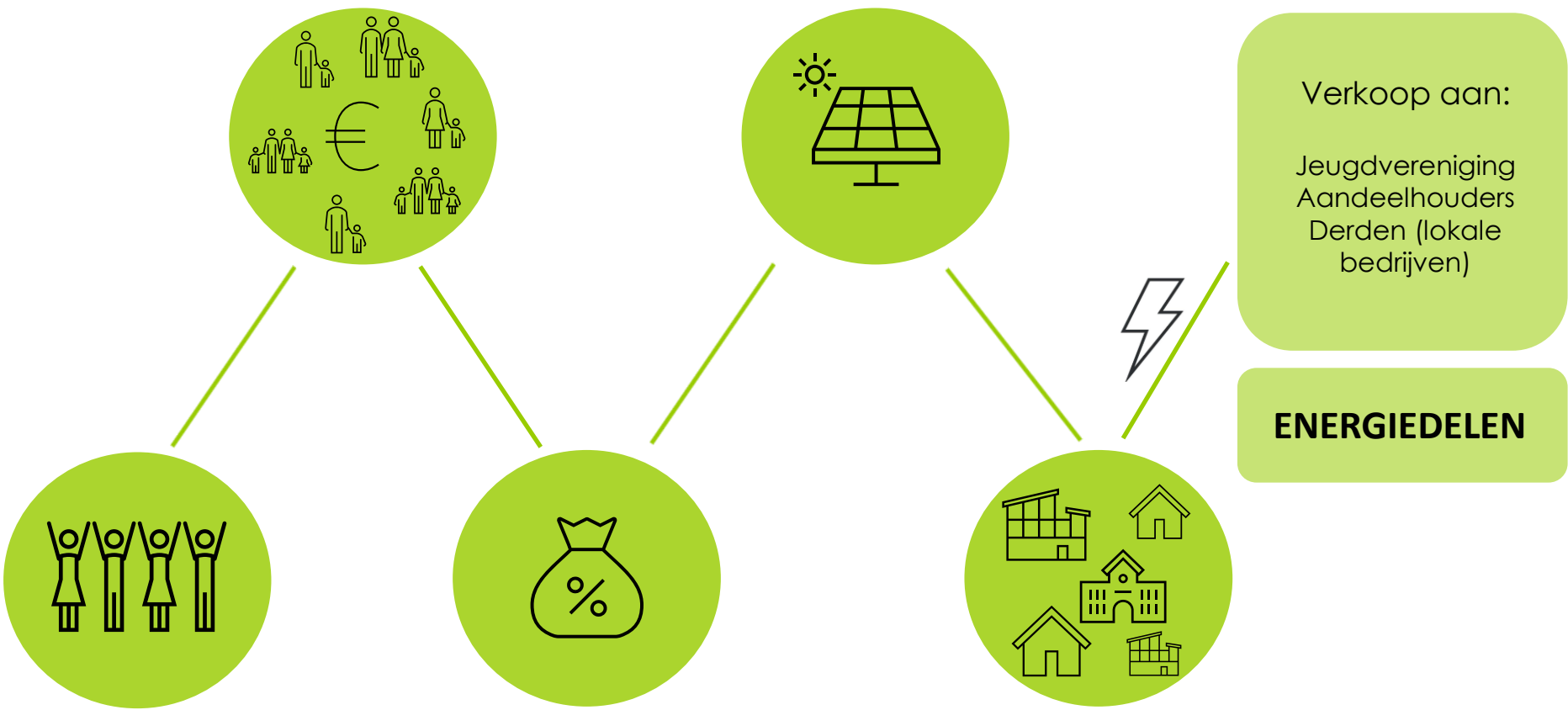
- Opgericht in 2009 door Alex Polfliet
- Studie- en consultancybureau inzake energie
- "One-stop-shop" voor zowel procurement, energie-efficiëntie als hernieuwbare energie
- Erkend door "KMO-Portefeuille" voor pijlers "opleiding" en "advies"
- Jong, dynamisch team met veel ervaring
- 100 % objectief, neutraal, transparant en betrouwbaar
- Geeft het voorbeeld inzake MVO
- Zero Emission Sourcing platform voor delen en balanceren hernieuwbare energie
- Energiegemeenschappen



**ZERO EMISSION
SOLUTIONS**



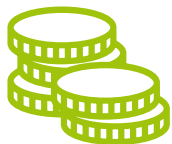
Het project



Doelstellingen



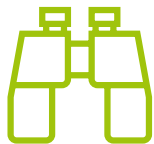
Maximalisering van de hernieuwbare energie



Besparen op elektriciteitskosten



Participatie families en sympathisanten van jeugdverenigingen



Verkennen van de mogelijkheden tot energiedelen

Jeugdvereniging



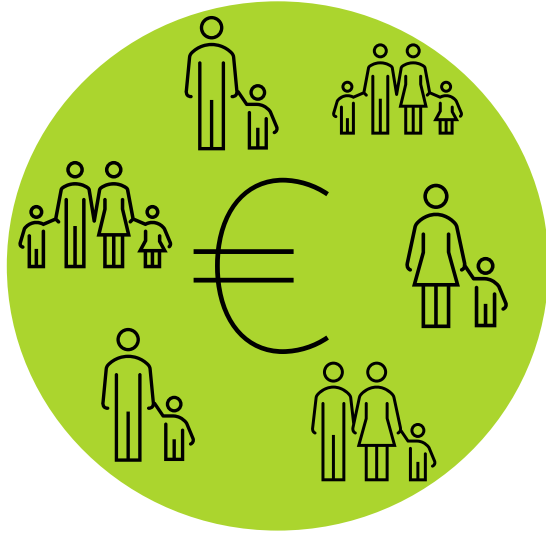
Rol:

- Dak ter beschikking stellen
- Achterban warm maken om te investeren

Voordelen:

- Groen imago
- Goedkope /gratis zonnestroom
- Indien eigenaar van het gebouw → eigenaar van PV-panelen bij stopzetting project

Investeerders

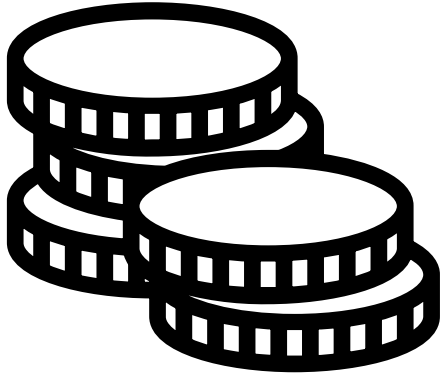


- Uitgebreide achterban van de jeugdverenigingen
- Aandeelhouders
- Mogelijkheid tot lid worden van Raad van Bestuur

Concreet:

- 1 Aandeel = € 100, behoud van minstens 4 jaar
- Max € 5.000 per volwassen natuurlijk persoon
- Aandeel → dividend
- 1 aandeelhouder = 1 stem in algemene vergadering
- Benodigd kapitaal : ± € 250.000
- **Eerste 4 jaar = Tax Shelter voordeel !**

Tax Shelter voor startende ondernemingen



- Belastingvermindering in de personenbelasting van 45%
- 45 % investering = directe korting op te betalen belasting
- Tot max €500.000 startkapitaal ophalen

Voorwaarden:

- Max € 5.000 per volwassen natuurlijk persoon (dus niet voor bedrijven)
- Aandelen minstens 4 jaar bijhouden
- Niet voor aandeelhouders in Raad van Bestuur

VRAAG: HOE ZIEN WE DIT, de manier van kapitaalophaling?

Principe:

- 1^e ronde kapitaalophaling: 1 aandeel met zekerheid en aangeven hoeveel aandelen men extra wil (min. 1 aandeel = € 100, max. € 5000)
- Na de 1^e ronde: iedereen 1 aandeel
- Bij de 2^e ronde: verdeling van evt. overige beschikbare aandelen



Financieel voorbeeld: AANKOOP € 1000 aandelen

TERMIJN	OPBRENGST
1 ^e jaar	Teruggave belasting 45% = 450€
2 ^e jaar	/
3 ^e jaar	/
4 ^e jaar	/
5 ^e jaar	DIVIDEND (bv. 3%) = 30€
6 ^e jaar (bv. na uitstap)	Uitbetaling kapitaal 1000€
TOTAAL KAPITAAL NA 5 JAAR:	1480€

Coöperatieve vennootschap

- Eigen rechtspersoonlijkheid
- Democratisch (1 aandeelhouder = 1 stem)
- Coöperatieve cultuur staat centraal
- Focus op doelmaximalisatie
- Mogelijkheid tot vrij in- of uitstappen (na 4 jaar)
- Zodra een groep van aandeelhouders die minstens 10 % van de aandelen bezit een algemene vergadering wil, wordt die bijeengeroepen.



Raad van Bestuur

- Vrijwillige onbezoldigde aandeelhouders
- Verkozen door alle aandeelhouders
- Geen recht op Tax Shelter (zie later), wel op evt. dividenden
- Taken:
 - Algemene vergadering bijwonen met goedkeuring jaarverslag en jaarrekening
 - Opvolging vennotenregister
 - Bepalen wat er met de winst gebeurt
 - Etc.
 - Max. 4 vergaderingen per jaar

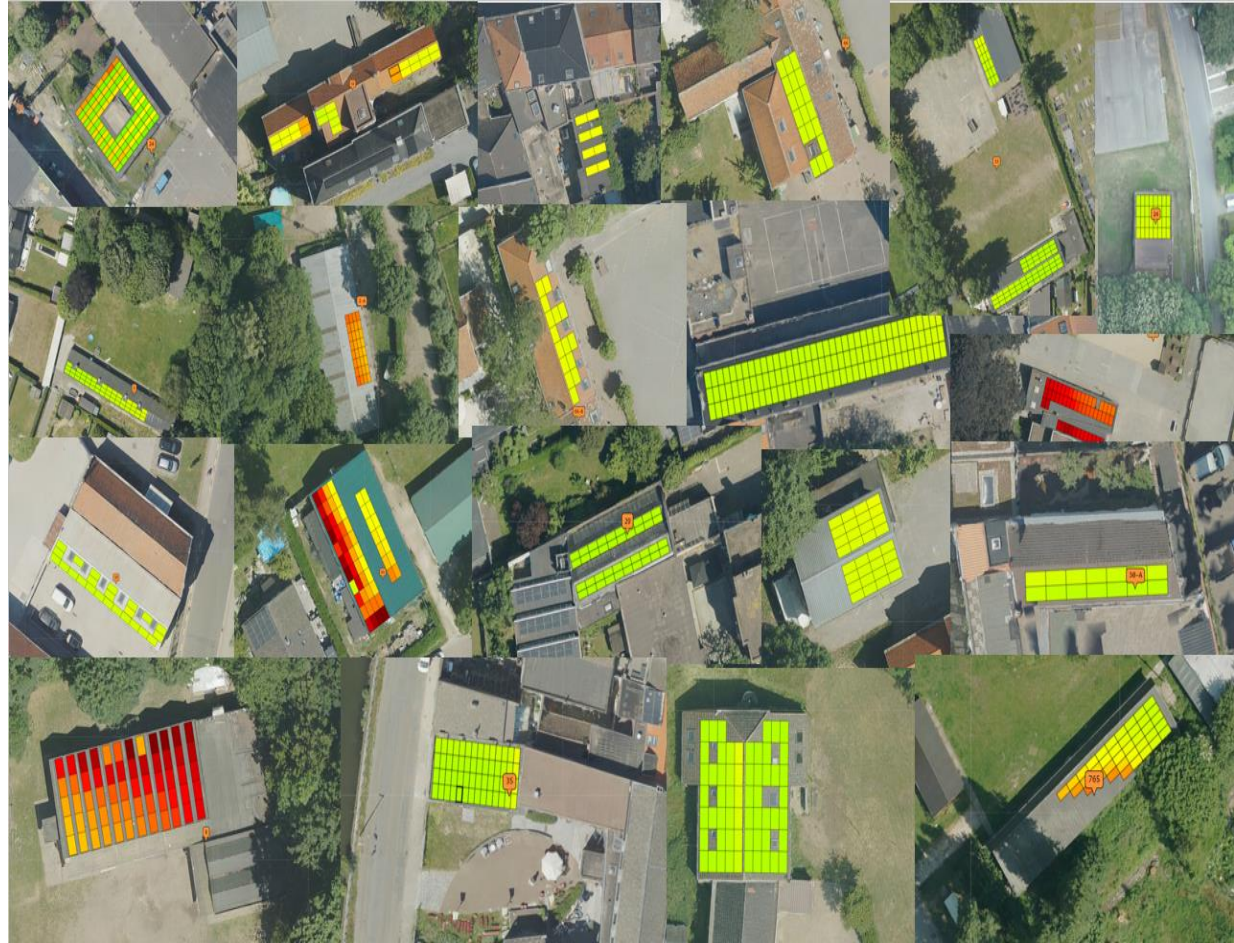
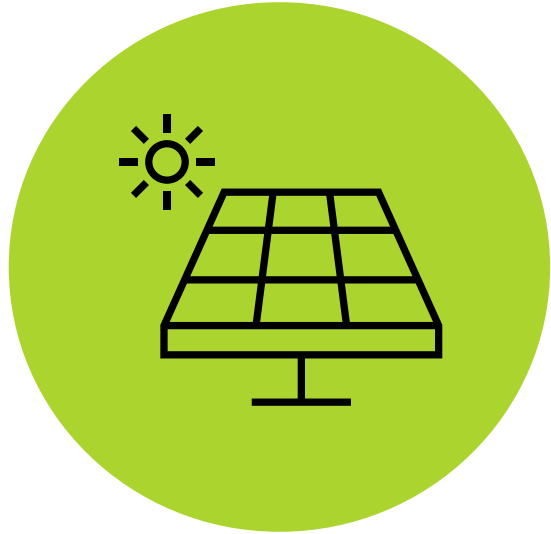
Raad van Bestuur - verantwoordelijkheid

- Bestuurdersaansprakelijkheid (zoals bvb ook voor VZW)
 - Aansprakelijk indien grove fouten kunnen worden aangetoond (bvb geen verzekering afgesloten)
 - Beperkt verzekeraar
- Jaarlijkse kwijting door AV

Raad van Bestuur – ondersteuning door ZES

- Projectmanagement zonnepanelen
- Ondersteuning en ontzorging door Zero Emission Solutions: Administratie m.b.t.
 - Aandeelhoudersadministratie
 - Vennootschapsadministratie
 - Boekhouding
 - BTW en andere belasting
 - taks shelter
 - Verzekeringen

PV-haalbaarheidsstudie





De haalbaarheidsstudie in cijfers

± 27

Jeugdlokalen geschikt voor PV

± 156

Totaal kWp in minimum scenario (6 kWp)

± 361

Totaal kWp in maximum scenario (max 10 kVA)

± 900

Zonnepanelen in maximum scenario

± 70

CO₂-besparing

De eigenaars van de daken

- Upgrade voor het pand
- EPC pand verbeteren
- Genieten van goedkopere energie
- Professioneel begeleid door Zero Emission Solutions
- Eigenaar van de installatie na 20 jaar (of vroeger)





Kostenplaatje

Investeringskost	± € 253.000 + 6% btw
Jaarlijkse kosten	± € 11.000 (incl. dividend) + omvormer (na 12 jaar)
Jaarlijkse opbrengsten	± € 25.000

VRAAG:

**KENNEN JULLIE IEMAND MET EEN HANDELSZAAK DIE VEEL
STROOM VERBRUIKT ?**

Investeringsrisico's

- Zonne-instraling kan variëren
- Bij lange onbeschikbaarheid (brand, storm of technische panne) → geen stroominkomsten

Anderzijds:

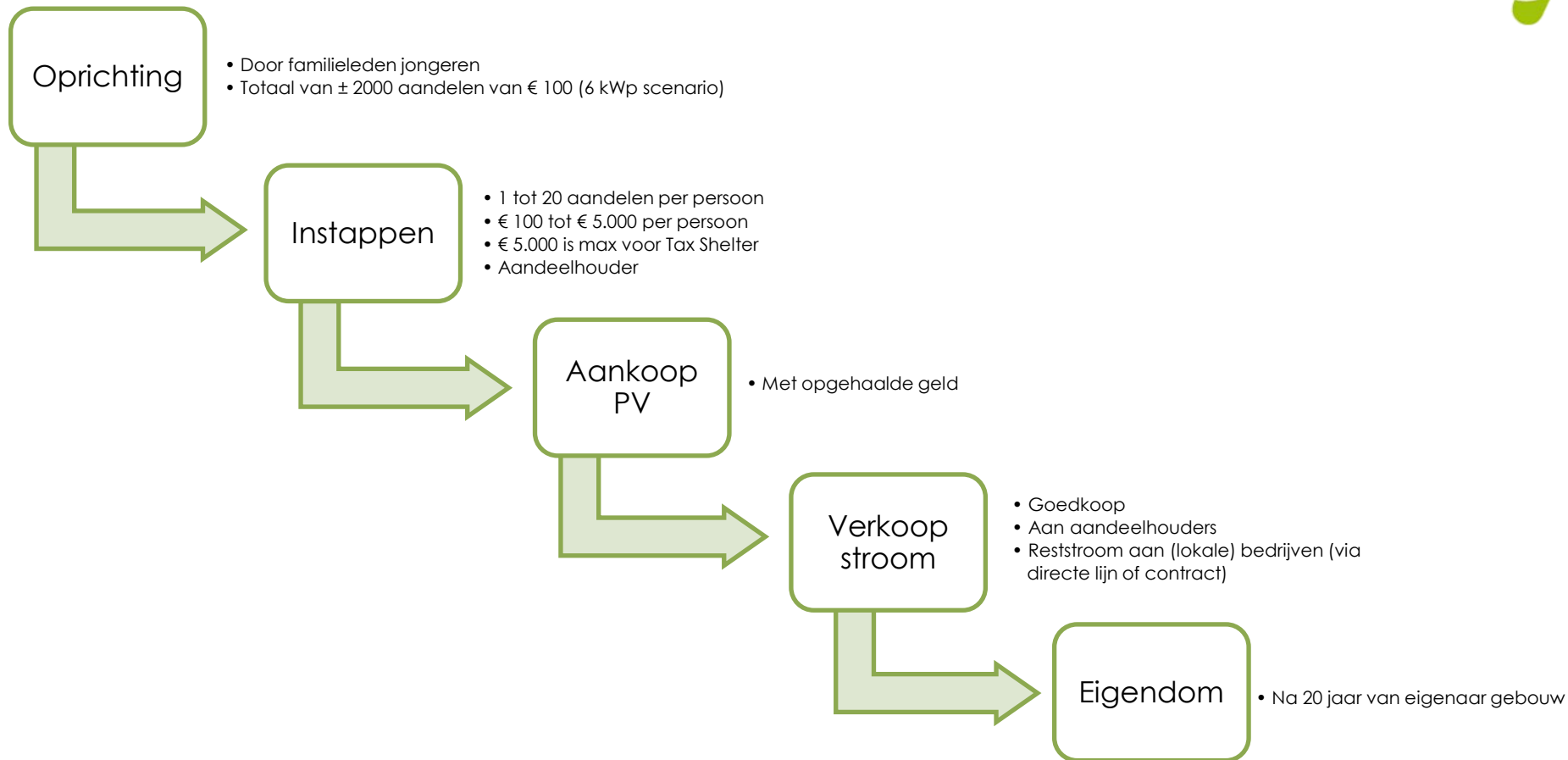
- Kosten-opbrengsten liggen voor 90 % vast
- Installaties worden verzekerd
- Zonnepanelen verslijten niet + langdurige garanties (min. 20 jaar)

An aerial photograph of a residential building with a brown tiled roof. Several sections of the roof are highlighted in bright yellow, indicating the location of solar panels. A small orange speech bubble with the number '2' is visible on the right side of the roof. The building is surrounded by greenery and a paved area.

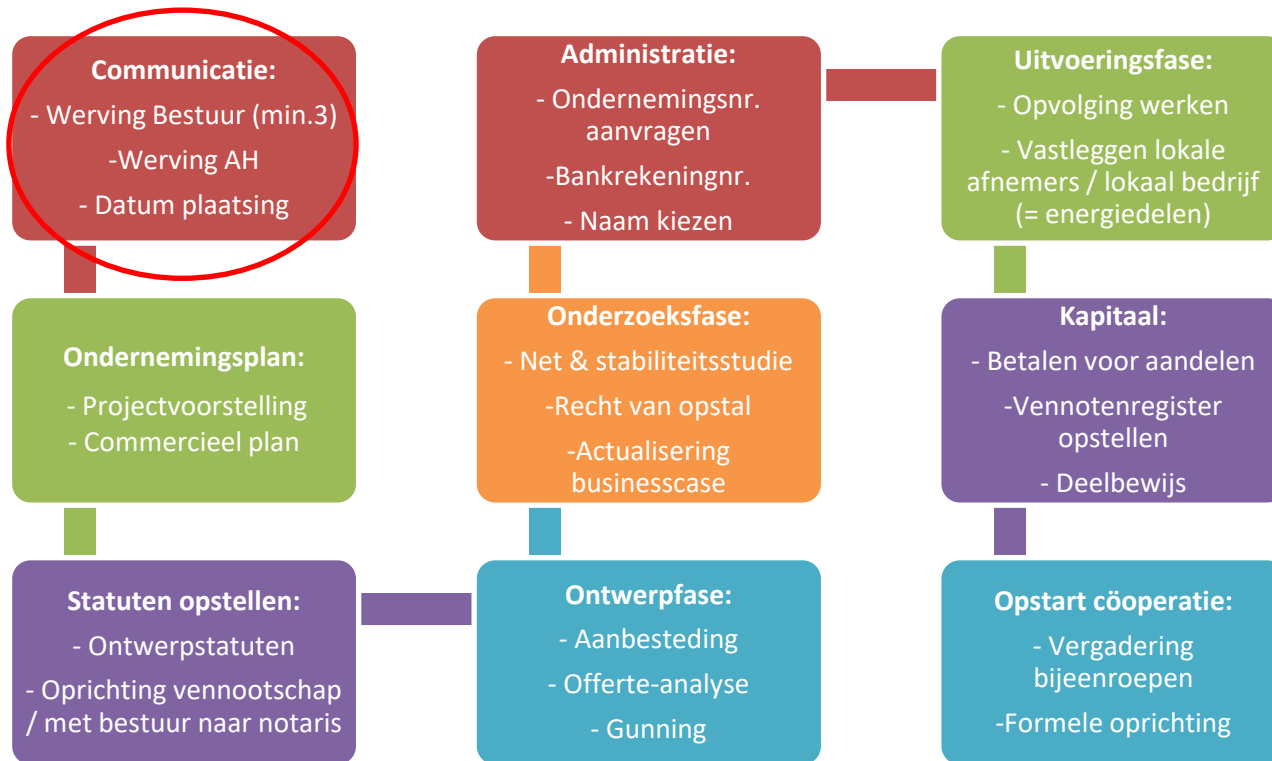
Voordelen

- Lagere en langdurige stabiele stroomprijs
- Eventueel bijkomend voordeel waarover beslist kan worden door de leden:
 - Nieuwe elektrische apparatuur (bv. frigo vervangen die nu veel verbruikt)
 - Regeling en timers
 - Initiatief rond energiearmoede (te bepalen)

Samenvatting



VOLGENDE STAPPEN



Kandidaat bestuurder ?

Suggesties projectnaam?

Bedrijf dat veel stroom nodig heeft?

jeroen.persyn@stad.gent of Maarten.degrauw@stad.gent



Kantoor & Maatschappelijke zetel

Zero Emission Solutions bvba
Ninovesteenweg 198
9320 Aalst

BTW BE0817.805.218
IBAN BE45 0015 8957 7089

www.zeroemissionsolutions.com

