



Overlegplatform Zwijnaarde 23/02/2021

Moderator: Peter

Verslaggever: Koen

De agenda van de avond:

1. Een parkeerplan van Zwijnaarde, Pleispark en de Schilderswijk.
Met dat parkeerplan wil de Stad Gent voorkomen dat geplande projecten zoals de parkeertoren op het Technologiepark Ardoyen en de bouw van nieuwe kantoren langs de Kortrijksesteenweg negatieve gevolgen hebben op parkeermogelijkheden voor bewoners.
 - a. 20u-20u20: Parkeermaatregelen in de Schilderswijk, Pleispark, Maaltemeers: voorstelling en bespreking
 - b. 20u20-21u: Parkeermaatregelen in de omgeving van het Technologiepark: voorstelling en bespreking
2. Goedkeuring vorige verslagen (zie ingevoegd)
3. Wijkbudget Zwijnaarde
4. Voortuin van de pastorie: voorstelling van het plan
5. Introductie Viktor Swillens (doctoraatsstudent)
6. Varia

Verslag

Nieuws heet van de naald via Peter:

- Vlaams minister van mobiliteit Lydia Peeters kwam gisteren op bezoek in Gent en kwam ook langs in Zwijnaarde. De minister bracht goed nieuws over de Magnel fietsersbrug en de heraanleg van de Ovonde. Er is naar verluidt ook een oplossing in de maak om de weg aan te leggen die de bedrijventerreinen Zwijnaarde II en III zal verbinden met de R4-Buitenring. Ander nieuws blijkt uit het antwoord van de minister op een vraag van Vlaams parlementslid Stijn De Roo: de oprit van de N60 naar de E40 wordt gesloten in september of oktober, eenmaal de nieuwe Bergwijkbrug van Merelbeke is afgewerkt. Dit nieuws werd met een persbericht verspreid.

1. Een parkeerplan van Zwijnaarde, Pleispark en de Schilderswijk.

(toelichting: Caroline Gillaerts (Mobiliteitsbedrijf), Wim Schuddinck)

(powerpoint in bijlage 1)

Met dat parkeerplan wil de Stad Gent voorkomen dat geplande projecten zoals de parkeertoren op het Technologiepark Ardoyen en de bouw van nieuwe kantoren langs de Kortrijksesteenweg negatieve gevolgen hebben op parkeermogelijkheden voor bewoners.

- a. 20u-20u20: Parkeermaatregelen in de Schilderswijk, Pleispark, Maaltemeers: voorstelling blauwe zone en bespreking in Powerpoint

Vragen uit de Chat:

Vraag: Welk uitbreiding kantoren Kortrijksesteenweg?

Antwoord: de huidige kantoren Alpro, KBC,... zorgen nu reeds voor ongewenste parkeerdruk in de woonbuurt. Indien er nieuwe kantoren bijkomen of bestaande uitbreiden voorzien we dat de parkeerdruk nog kan toenemen. Doordat er een WMP Zwijnaarde en een parkeerplan Zwijnaarde is, lijkt het voor het Mobiliteitsbedrijf een goed moment om ook deze woonbuurten mee te nemen in een blauwe zone. Zo niet, dan blijven deze woonbuurten gratis terwijl er in noorden een betalend parkeerregime is en in zuiden een blauwe zone zal zijn. De uitwijkmogelijkheden voor de buurtbewoners zouden zonder ingreep ingesloten raken tussen beide parkeerregimes. Het voorstel wordt gedaan om een peiling te doen in de buurt, die vermoedelijk positief zal zijn.

V: In hoeveel gevallen blijft een zone blauw ook een blauwe zone (maaltebruggestraat/voskenslaan, eerst blauw, nu betalend)

A: De intentie is om dit zo te behouden.

V: Vraag voor alternerend parkeren in functie van ander verkeer.

A: De vraag rond sluipverkeer door de Schilderswijk wordt besproken in het wijkmobiliteitsplan.

Qua timing: Wijkmarkt wordt verzet, wordt wijkdialoog eind mei.

- b. 20u20-21u: Parkeermaatregelen in de omgeving van het Technologiepark: voorstelling en bespreking

Ook Zwijnaarde dorp wordt een blauwe zone

Vragen uit de Chat:

V: Zal er consequent gecontroleerd worden op naleven blauwe zone:

A: ja (frequentie nog niet bepaald)

V: ook blauwe zone op de della faillelaan? En Molenzicht (1 aanpak aub)? En Nieuwescheldestraat?

A: Vraag naar uniformiteit wordt meegenomen.

V: 2 voorstellen van het parkeergebied. Het kleinste gebied geniet de voorkeur (500m), maar ook deze wordt als erg groot ervaren. Wat ivm parking Hekers als P&R en Woonwijk Hekers? De verwachting was Hutsepotstraat/ Dorpsstraat. Het mobiliteitsbedrijf denkt dat een te kleine parkeerzone het probleem zal verleggen naar de straten erachter. De P&R Hekers blijft gratis.

A: Deze feedback wordt meegenomen.

V: Zal er impact zijn op het parkeren tn noorden van de ringvaart?

A: Daar is parkeren nu betalend.

Opmerking: Niet de parking van Delhaize Mediamarkt!

V: Industrie Zwijnaarde 2 zit er niet in.

A: Wordt meegenomen

V: Zorgt de hoge prijs er niet voor dat de parkeertoren op het Technologiepark leeg zal zijn, maar onze straten vol? Waarom niet afwachten en kijken wat het geeft?

A: Het mobiliteitsbedrijf verwacht effectief een verschuiving van de toren naar de straten; indien er geen parkeerregime wordt ingericht. Vandaar de blauwe zone. Nu staan er immers 250 voertuigen in de berm op de site, die een nieuwe parkeerplek zullen moeten zoeken (want bermparkeren zal niet meer getolereerd worden vanaf nieuwe parkeertoren). Parkeertoren komt er ook om een modal Split en mindshift op te zetten op de site!

Er zal gewerkt worden met bewonerskaarten voor blauwe zone. 1^e is gratis, 2^e 250€, 3 kan niet meer. Dit zal gelden voor alle bewoners van de blauwe zone die in de volledige blauwe zone zullen kunnen parkeren. Voorlopig wordt die blauwe zone niet opgesplitst. Deelwagens met een corresponderende autodeelvergunning mogen ook onbeperkt parkeren in de blauwe zone.

V: Er wordt gevraagd om flexibiliteit naar weekend en buiten kantooruren te voorzien betreffende de blauwe zone. Graag ook op zaterdag vrije zone.

A: De vraag wordt meegenomen. Nu vrije zone van 18u tot 9u en op zondag.

V: Wat met 3^{de} auto?

A: blauwe schijf, garage, alternatief zoeken

V: Ghelamco: tijdens voetbal kan parkeren ook een probleem zijn. En het voetbal brengt veel zwefvuil met zich mee

A: De vraag wordt meegenomen.

V: Auto's parkeren momenteel langs weerszijden in de Rijvissche(park)? Dat zorgt voor onveilige situaties voor fietsers op de fietssnelweg!

A: dit wordt meegenomen.

V: Kan het openbaar vervoer worden verbeterd? Dat is belangrijk voor de modal shift.

A: Er wordt onderzocht of het openbaar vervoer naar het Technologiepark kan verbeteren. Ook in het wijkmobiliteitsplan kunnen verbeteringen voor het openbaar vervoer worden voorgesteld.

V: Heerweg Noord: buurtparkings? Wordt dit ook blauwe zone? Grintparking De Lijn? Graag een toekomstperspectief voor die grintparking? Graag tegen mei (wijkdialoog) uitleg aub.

A: De buurtparkings worden mee opgenomen in de blauwe zone. De vraag ivm "De Lijn"-parking wordt meegenomen.

V: Noorderwijk: fietsstallingen op publiek domein? Zwijnaarde nog niet aan de beurt? Is noodzakelijk voor de Modal Shift.

A: Wordt per wijk bekeken. Onderzoek in Zwijnaarde zou begin 2022 gebeuren. Deze vraag wordt doorgegeven binnen het mobiliteitsbedrijf.

V: Wat als er bezoek komt? Kan ik het bezoek op de oprit laten plaatsnemen, en zelf aan de straatkant staan?

A: Geen probleem

V: hoe lang mogen buurtbewoners parkeren aan de oplaadpalen?

A: tot het opladen voltooid is.

V: Kunnen parkeerplaatsen die voor bewoners worden gereserveerd, worden ingevoerd?

A: bij inrichting van de blauwe zone worden geen voorbehouden bewonersparkeerplaatsen' ingevoerd. Dit is mogelijk als extra maatregel, wanneer blijkt dat dit noodzakelijk is.

Opmerking Prof. De Bosschere: Verwacht meer overlast van parkerende studenten: deze mogen het techpark niet op met de wagen.

Opmerking uit de chat: Alternatieven voor de wagen worden belangrijk, de verbinding met het station dus cruciaal.

Opmerking: Goed betaald personeel zal gratis (betaald door baas) kunnen parkeren in de toren, kuisvrouw niet.

Onbeantwoorde vragen:

In hoeverre stijgt de parkeerdruk per bijkomend appartement?

2. Goedkeuring vorige verslagen

Opmerkingen: geen. Verslagen van de 2 vorige vergaderingen wordt goedgekeurd zonder opmerkingen.

3. Wijkbudget Zwijnaarde (Katelijne)

Powerpoint in bijlage 2

Vragen uit de Chat:

V: Wat met projecten ingediend door de jeugddienst? Minderjarige heeft toestemming nodig van een volwassen vertegenwoordiger. De communicatie van DB was anders, of gaf op zijn minst die indruk. De schrik zit erin dat dure projecten (Jeugdhuis, Chiro) het budget zullen opsouperen en de andere projecten wegconcurreren.

A: Alle ideeën, ook die van de jeugd, worden verwelkomd en bekeken. Om zeker ook de jongeren te betrekken, hebben we de Jeugddienst ingeschakeld. Die heeft een bevraging gehouden en de belangrijkste ideeën ingediend. Het traject met jongeren loopt nu nog verder. Uiteraard zal bij het indienen van het uitgewerkte project gecontroleerd worden of eventuele minderjarige indieners begeleid worden door een wettelijke vertegenwoordiger.

De jeugddienst is aan het kijken voor een nieuw lokaal voor de Chiro, en daar zijn ook middelen voor.

4. Voortuin van de pastorie: voorstelling van het plan

(toelichting: Jonathan Vercruysse, Groendienst)

Powerpoint in bijlage 3

V: Waarom 2 tragen wegenpad?

A: Wandellus voorzien, vooral voor voetgangers. Zorgt voor extra gebruik van de tuin. Kleinmazig netwerk begraafplaats, pastortuin en Prelaatsdreef. Enkel ten behoeve van voetgangers.

V: Kuidenmengeling ipv gras in de voegen

A: wordt gezien als meerwaarde!

V: harmonie: kan dit nog?

A: Harmonie zegt dit niet meer te gebruiken.

V: wat met het stuk naar het kerkhof?

A: Pad wordt vernieuwd met kassei. Iets meer romantiek? Pergola? Niet te donker?

V: Brug of dempel over de gracht aan de Prelaatsdreef? Inbuizing gracht?

A: Wordt bekeken.

V: dit is een mooi plan, maar het kan misschien soberder, meer lijkend op de oude foto (minder verschillende boomsoorten).

Zwerfvuil als probleem en grote frustratie blijft. Jammer dat het wangedrag van enkelen zoveel overlast bezorgd en begrijpelijke irritatie opwekt.

Er werd gesuggereerd om andere bomen dan perelaars (bvb notelaar) omdat perelaars wespen aantrekken.

Picknick tafels versus zitbanken (al dan niet met vuilnisbak) in functie van zwerfvuil: moet bekeken worden

5. Introductie Viktor Swillens (doctoraatsstudent)

Tot eind mei zal Viktor Swillens met een camera, een microfoon en een notitieschriftje door Zwijnaarde wandelen of fietsen. In het kader van zijn doctoraatsonderzoek zal hij in kaart brengen hoe burgers duurzaamheidsuitdagingen aanpakken (bv. rond mobiliteit en zwerfvuil). In volgend YouTube filmpje verneem je meer. Wens je nog informatie? Mail: viktor.swillens@kuleuven.be.

https://www.youtube.com/watch?v=WN7N_2mfoCI&feature=share&fbclid=IwAR01YlfdUJFSFwXJmeRI-H9TOwl7_VZK6bVct3IWNdJZL5xpg-oYIQuxes

6. Varia

Jacqueline: boomkap Kasteel Rijvissche? Ook kant Rijvisschepark. Geen kapvergunning gezien.

Enorm veel protest op het kappen van bomen. Biodiversiteit daalt, CO2 opslag

Ook op de Alinso-site werden bomen gekapt!

AWV, VWW, Easypost, Broeders,... Ook vergunningen die te laat wordt aangevraagd.

De vele gesneuvelde bomen baren veel mensen erg veel zorgen.

Volgende vergadering: 4 mei met schepen de Bruycker

Dienstmededeling: € 925,88 teruggestort (wijk aan zet), Samen aan zet budget aangevraagd op 10 januari (€ 1.500). Nu nog € 450,90 op de rekening. Als subsidie wordt toegekend, zal OPZw € 1.951 kunnen besteden aan vergaderen van mei 2021 tot Pasen 2022.