



Verlag Overlegplatform Zwijnaarde 22/09/2020

Koen is de moderator van deze vergadering. Hij opent de vergadering om 20u. Hij heet de aanwezigen welkom.

Op de agenda staan volgende punten :

- Wijkbudget (door wijkregisseur Katelijne Van den Brande)
- Wijkplan (door wijkregisseur Ann Manhaeve)
- Varia

1. Wijkbudget

A. Wat?

Het is een tijdelijke projectfinanciering voor initiatieven door en voor de wijk (twee jaar).
Voor alle 25 Gentse wijken.

B. Twee golven

Eerste golf: 11 wijken - start september 2020, waaronder Zwijnaarde

Tweede golf: 14 wijken - start september 2022

C. Budget

Totaalbedrag projecten: **6,25 miljoen euro**

Voor projecten voor en door bewoners.

Verdeling:

- Basisprincipe: het bedrag per wijk moet groot genoeg zijn om er iets wezenlijk mee te realiseren
- Verdeling gebeurde op basis van bewonersaantallen
- En aangevuld met indicatoren van kwetsbaarheid

Budget voor Zwijnaarde = 150 000 euro + ondersteuning

D. Aanvragers

Natuurlijke personen gedomicilieerd in Gent

Minderjarig kan, maar 'begeleid'

Feitelijke verenigingen

Rechtspersonen

E. Voorwaarden: wat wel?

- In functie van het algemeen belang
- Op het grondgebied Gent
- Publiek toegankelijk
- Aantoonbaar gedragen
- Minstens 10.000 euro (per project)
- Realiseerbaar op twee jaar tijd

F. Voorwaarden: wat niet?

- Initiatieven die uitgaan van één individu of die zich in de persoonlijke levenssfeer afspelen; initiatieven die geen openbaar karakter hebben
- Louter commerciële initiatieven
- Erediensten, godsdienstonderricht en/of initiatieven met een religieuze doelstelling
- Initiatieven met partijpolitieke doeleinden
- Initiatieven die louter bedoeld zijn voor fondsenwerving
- Initiatieven waarvoor al financiering is voorzien in de reguliere werking van de aanvrager
- Initiatieven waarvoor al financiering is voorzien in de meerjarenbegroting Stad Gent

G. Stappenplan

- Er gaat één jaar vooraf aan het beginnen met uitvoering van een project.
- Voortraject = voor september 2020
- Nood en goesting ⇒ idee = september - december 2020
- Idee ⇒ project = januari - april 2021
- Project ⇒ selectie = mei - juni 2021
- Selectie ⇒ realisatie = september 2021 - september 2023

De realisatie van een project kan 2 jaren duren.

Omgevingsanalyse = dit is een kader voor de projecten.

Alles in dialoog (wijkdialoog).

H. Aandacht voor bijzondere doelgroepen

- Senioren: samenwerking met LDC en OKRA
- Kinderen en jongeren: via Jeugddienst
- Gentenaars in armoede: via Helpende Hand (via buddy systeem)

I. Omgevingsanalyse van de wijk als continu proces

- Op basis van bestaande data, eerdere inspraak- en participatietrajecten, ...
- Komt in alle fasen van het wijkbudget terug en wordt aangevuld en bijgestuurd per wijk

a. Omgevingsanalyse

Zie: <https://hoeveelin.stad.gent/wijken/zwijnaarde/>

b. Troeven van Zwijnaarde

- Veel groene ruimte – ook zorg om groene ruimte te behouden en publiek toegankelijk te maken.
- Rijk sociaal leven
- Economisch vrij welvarend

c. Aandachtspunten

- Verkeersdruk
- Snelle verstedelijking

d. Cijfers

- 9/10 van Belgische herkomst
- 84% tevreden over de buurt

J. Van nood en goesting naar idee (sept - dec)

- Centrale vraag: **wat is jouw idee voor een betere wijk? Wat kan je zelf doen (wat kan je doen samen met...)?**
- Wijkregisseurs Ann Manhaeve en Katelijne Van den Brande zijn centraal aanspreekpunt
- www.wijkbudget.gent . Hier kan je je idee indienen.
- Ideeënmarkt op donderdag 29 oktober ('s avonds, met 3 tijdslots omwille van Corona – meer details volgen later)
- Deadline voor indienen ideeën: 30 november 2020
 - Ideeën (basisidee + richtbedrag) zijn online geplaatst
- Ontvankelijkheid van ideeën ('administratieve check') uiterlijk 15 december 2020
 - Bedrag (min. 10.000 euro)?
 - Aanvrager is gedomicilieerd in Gent?

K. Van idee naar project (jan - april)

- Startpunt: toonmoment/visualisatie van ideeën op een publieke plaats in Zwijnaarde tegen eind januari 2021
- Vervolgens: 'toonplek' wordt een 'broedplek': ideeën worden besproken, bijgestuurd, verruimd, ... (de bedoeling is samenwerking stimuleren)
- Verschillende instrumenten, methodieken
- Dialoog tussen projectindieners, verschillende collega's van verschillende stadsdiensten, stadsbestuur, Dialoogkamer, ...
- **Deadline voor uitgewerkt project: 30 april 2021**
 - Initiatiefnemers moeten een uitgewerkt inhoudelijk en realistisch project en een gedetailleerde raming van de kosten online hebben geplaatst.

L. Dialoogkamer

- Extern orgaan met 13 externe leden (6 reserveleden)
- Opdracht
 - In dialoog gaan met alle betrokken actoren – de dialoogkamer heeft een bemiddelde rol
 - Proces- en kwaliteitsbewaking
 - Advies aan college inzake projectinventaris per wijk en selectiemethode per wijk (april 2021)
- De dialoogkamer zal niet stemmen
- Zwijnaardse bewoners zullen kiezen welke Zwijnaardse projecten effectief kunnen doorgaan.

M. Van project naar selectie (mei-juni)

Dialoogkamer stelt, in dialoog met indieners en stad Gent, advies voor aan College van Burgemeester en Schepenen inzake:

- Projectinventaris
- Keuze selectiemethode die per wijk moet worden gevolgd als de weerhouden projecten in de wijk het beschikbare wijkbudget van de wijk overschrijden.
- Keuze uit (een combinatie van) 3 selectiemethoden:
 - Deliberatie met gesprekstafels (hierbij bepalen de bewoners van Zwijnaarde via gesprekken hoe/ aan welke projecten de 150.000 euro zal worden besteed | indien alle projectvoorstellen voor Zwijnaarde samen 150.000 euro, of minder, kosten, moet er niet gekozen worden)

- Een geloot wijkpanel (enkel voor Muide-Meulestede-Afrikalaan en Drongen), dit is een experiment geïnspireerd door G1000 (<http://www.g1000.org/nl/>), maar **niet** voor Zwijnaarde
- Online én offline ('geassisteerd online stemmen' in de wijk) stemmen door wijkbewoners (identificatie via een 'sluitend systeem' (itsme/e-id))

N. Van selectie naar realisatie

- Aktename van de projecten die zullen gerealiseerd worden door College van Burgemeester en Schepenen tegen ten laatste 31 augustus 2021.
- Opmaak overeenkomsten met project indieners tegen uiterlijk 30 september 2021.

O. Tot slot

- Vragen: geen.
- Omgevingsanalyse: klopt dit, moet dit aangevuld worden?
- Ideeën – volgende suggesties
 - Elektronische aankondigingsborden voor culturele activiteiten in Zwijnaarde (was eerder ingediend als burgerbudget voorstel)
 - Vaste poëzieroute door Zwijnaarde
 - Scheldesessies?
 - Buitencinema
 - Voedselbos
 - Straatgroen (bloembakken, ook bedoeld als verkeersremmers) in wijken van Zwijnaarde met weinig bomen

2. Stand van zaken: wijkplan

Zoals eerder uiteen gezet bestaat het wijkplan uit 2 delen:

- Wijkmobiliteitsplan
- Wijkstructuurschets

A. Stap 1: verzamelen van ideeën (feb – sept 2020)

- stickerborden
 - website (participatieplatform)
 - mails
 - (online) gesprekken
 - oefening met GMF
 - wandeltool
 - ...
- 1) Alle ideeën worden opgenomen in een lijst die aan de betrokken diensten van de stad wordt bezorgd.
 - 2) Er komt een uitgebreide synthese, die publiek beschikbaar wordt gesteld.

B. Stap 2: uitwerken scenario's (okt 20 – feb 21)

Wijkmobiliteitsplan:

- Het Mobiliteitsbedrijf werkt scenario's uit op basis van signalen

Wijkstructuurschets:

- 17 november 2020: cocreatiesessie met wijkplanners
- 3 thematische wandelingen (28 november 2020; 9 januari 2021; 23 januari 2021) – thema's nog te bepalen.

Wijkplanners

Met deze vaste groep van geïnteresseerden gaan we dieper in op de verschillende thema's van de wijkstructuurschets. De sessies zullen begeleid worden door specialisten. Zelf hoef je geen specialist te zijn. We zoeken naar jouw ervaringen als bewoner van Zwijnaarde, Pleispark en de Schilderwijk.

Het aantal bijeenkomsten en de data leggen we later vast. Je kan nu al je interesse tonen om hieraan mee te werken. Stuur een mail aan ann.manhaeve@stad.gent met in het onderwerp 'wijkplanner Zwijnaarde'. Wij nodigen je dan uit om deel te nemen.

C. En verder ...

Stap 3: wijkmarkt (maart 2021)

Bespreken scenario's WMP en WSS

- Wat vind je goed
- Wat vind je minder goed

Stap 4: uitwerken definitief wijkplan

Infomoment najaar 2021

D. Realisatie wijkplan

Wijkmobiliteitsplan:

Najaar 2022:

- De Stad voert het wijkmobiliteitsplan uit

Wijkstructuurschets wordt eind 2021 goedgekeurd.

Vanaf de goedkeuring van de wijkstructuurschets:

- ontwerpers van straten, parken en gebouwen passen de aanbevelingen toe bij nieuwe ontwikkelingen.
- Bewoners, bedrijven ... voeren zelf projecten uit die passen binnen de wijkstructuurschets

3. Varia.

a) Voorrang aan voetgangers en fietsers in de Hutsepotstraat

In de Hutsepotstraat - op 100 m afstand van en parallel met de Tramstraat waar gemotoriseerd verkeer volop voorrang krijgt op de andere weggebruikers - hebben we een crèche, een school, een peuterspeelplaats, een rusthuis, een dienstencentrum en nog een school.

Kan hier geen voorrang gegeven worden aan voetgangers en fietsers? De zone 30 wordt momenteel doorgaans niet gerespecteerd.

Dit punt wordt meegenomen in de bespreking van het wijkmobiliteitsplan.

b) Brievenbussen op publiek domein

Aan Ter Linden (nrs 12A tot 14F) werden 12 gegroepeerde brievenbussen geplaatst voor een nieuwbouwproject, welke sinds de lente van 2020 is bewoond.

De brievenbussen staan deels op het publiek domein. In februari 2020 heeft een buurtbewoner gevraagd of dit vergund is. De dienst Innames Publieke Ruimte heeft, met wat vertraging, geantwoord dat dit niet het geval is. De nodige stappen zullen ondernomen worden. De overtreder krijgt de kans om deze inbreuk zelf te verwijderen.

c) Zebrapad om Hutsepotstraat over te steken in verlengde Halfbunderpad

De ingang van de Sint-Vincentius basisschool is nu achteraan. Hierdoor stappen de kinderen en ouders wat verder alvorens de Hutsepotstraat dwars over te steken.

Een veel gebruikte trage weg (ook door werknemers van het Technologiepark) is het Halfbunderpad (dit pad begint naast Tramstraat 17, loopt tot Hutsepotstraat 41 en dan verder tot WZC Zonnebloem, Sporthal en P+R Hekers).

Er wordt gevraagd om een zebrapad te schilderen om de Hutsepotstraat te kunnen oversteken in het verlengde van het Halfbunderpad.

d) Overleg met schepen Bram Van Braeckvelt over zwerfvuil en sluikstorten in Zwijnaarde

Een delegatie van de kerngroep werd op 21 september 2020 ontvangen door de schepen en zijn medewerkers. Ook de Politie, de cel regie netheid, een wijkregisseur en een verantwoordelijke voor gemeenschapswachten waren aanwezig.

De vergadering was een vervolg op veel mailverkeer over deze problematiek.

Op basis van een PowerPoint van Mike De Brie werden volgende punten behandeld:

1. Preventie – voorkomen
2. Sensibilisering – Bewustmaken
3. Handhaving – Pakkansen / Bestrafing
4. Onderhoud – Ruimen / Vegen / Ophalen
5. Oorzaak – Beweegreden
6. Rapportering – Cijfers
7. Hotspots Zwijnaarde
8. Verwachtingen Zwijnaarde
9. Varia

Overlopen van de hotspots in Zwijnaarde

1. Sluikstort
 - 1) Putstraat (sluipweg) : Noordelijke helft tot aan de Pieter van Reyschootlaan
 - 2) Rijvisschestraat : Ter hoogte van het Hutsepotbosje (en in het Hutsepotbosje)
 - 3) Oprit N60 – E40
 - 4) Nederzwijnaarde : Vanaf de industrierreinen Zwijnaarde III (Compaktuna/Bioscape), Zwijnaarde II (Alinso/Domo) en baggerbedrijf Ghent Dredging.
 - 5) Jaagpad langs de Schelde ter hoogte van baggerbedrijf Ghent Dredging
 - 6) Langs en onder de Zwijnaardekasteelbrug
 - 7) Zwartekobenstraat en vooral Zwartekobenpad
 - 8) Hondelee (vanaf de Eggestraat tot Schelدهout)
 - 9) Mijlgrachtstraat op de helling van de brug naar Zevergem
2. Zwerfvuil
 - 1) Zonnebloempark (picknickresten edm)
 - 2) Joachim Schayckstraat (langs de talud van de E17)
 - 3) Mijlgrachtstraat (blikken op de helling van de brug)
 - 4) Parking sporthal Hekers
 - 5) Zonnebloempark (achter de bibliotheek)

Aan de bewoners wordt gevraagd om elk sluikstort te blijven melden. Gebruik hiervoor de meldingsapp of het online formulier (<https://stad.gent/nl/contact-en-meldpunten/meldpunten/zwerfvuil-sluikstort>)

De kerngroep kreeg gehoor bij de schepen. Er was een constructieve houding. De schepen is bereid in de toekomst toelichting te geven op het Overlegplatform Zwijnaarde.

Een volgende vergadering met feedback over plan van aanpak en resultaten kan binnen 5 à 8 maanden verwacht worden.

e) Stand van zaken in lopende dossiers van belang voor Zwijnaarde

Omwille van de lockdown en de Corona pandemie, waren er 6 maanden geen publieke vergaderingen van het Overlegplatform. Intussen is er wel wat interessant nieuws te

melden. De stand van zaken van enkele dossiers werd besproken op de vergadering van de kerngroep van 10 september 2020.

Er wordt een overzicht met korte toelichting gegeven, echter zonder hierover in gesprek te gaan. Volgende punten werden genoemd.

1. Vergunning parkeergebouw UGent op Technologiepark en afsluiten 2 zijingangen Tramstraat voor inrijdend autowoon-werkverkeer
2. RUP 148 Technologiepark – Tramstraat: wat zijn de laatste knelpunten voor het Overlegplatform Zwijnaarde?
3. Studie voor een betere mobiliteit tussen De Sterre en Zwijnaarde (o.a. fietsersbrug, heraanleg Ovonde, enz... – dit is wat Prof. Koen De Bosschere op 2/12/2019 heeft voorgesteld in de Nieuwe Melac)
4. Vernietiging vergunning Polytoren en parkeergebouw Alinso door de Raad voor Vergunningsbetwistingen op 12/5/2020 – nieuwe beslissing verwacht in november 2020 (GOVC 20/10/2020) en ontsluitingsweg bedrijventerreinen Zwijnaarde II en Zwijnaarde III
5. Verkenningfase complex project viaduct Gentbrugge (<https://www.viadewebsite.be/>) / potentiescan + verkenningsscenario's / cocreatieweek van 19 tot 25/10/2020 + de rol van het Overlegplatform in Ademruimte
6. Project van 3 windturbines – negatief advies POVC, vergunningsaanvragen ingetrokken, uitspraak van het Europees Hof van Justitie op 25/6/2020, Vlaams nooddecreet 17/7/2020
7. Oriëntatienota van de vervoersregio Gent en het openbaar vervoerplan 2021: effect op Zwijnaarde
8. RUP 169 Groen – voorlopige vaststelling op gemeenteraad 28 september 2020, openbaar onderzoek van 14 december tot en met 11 februari 2021 / bezwaren Zwijnaarde (zie <https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde/rup-169-groen>)
9. Verlichte bedrijfsbelettering (regularisatie bouwovertreding) en geluidshinder door Compaktuna cementtoren 's ochtends vroeg bij laden vrachtwagens
10. Tracé van 2 trage wegen in Parkbos goedgekeurd: (1) tussen de Ovonde (N60) en Modderenmanpad (2) tussen de Putstraat 26 en de tunnel van de Kortrijksesteenweg (N43), vlakbij het voormalig spoorwegstation van Sint-Denijs-Westrem (wel fietspaden zonder verlichting + grondverwerving vordert zeer traag)
11. Zal het burgerbudgetproject 2016 Apollinarisloods in 2021/2022 gerealiseerd worden?
12. Gesprekken omtrent ruilverkaveling Schelde-Leie
13. Beheersovereenkomsten OCZw vzw met de stad Gent voor de Nieuwe Melac en JOC Variant + subsidie voor cultuur in Zwijnaarde
14. EasyPost: verschil tussen huidige verkeersafwikkeling en het MOBER van 27 oktober 2017 (opgesteld door Mint) + vermoeden van bouw misdrijven, mogelijks ook op grond van Coca-Cola Enterprises Gent
15. Halfbunderpad (versmalling aan Hutspotstraat)
16. Ekerpad (plassen – toestand dolomiet)