



Vlaanderen
is open ruimte

Koppelingsgebieden zijn verbindingsgebieden tussen woonkernen en industriezones. Ze worden ingericht met buffers, fiets- en wandelpaden, natuur en parken. Zo verhoogt de leefbaarheid van de woonkernen in de haven. De Vlaamse Landmaatschappij (VLM) richt die gebieden in.

Het Vlaams Gewest financiert de kosten voor de inrichting van Sint-Kruis-Winkel-Zuid via subsidies landinrichting, ook North Sea Port en de Stad Gent investeren mee.



Welkom in koppelingsgebied Sint-Kruis-Winkel-Zuid

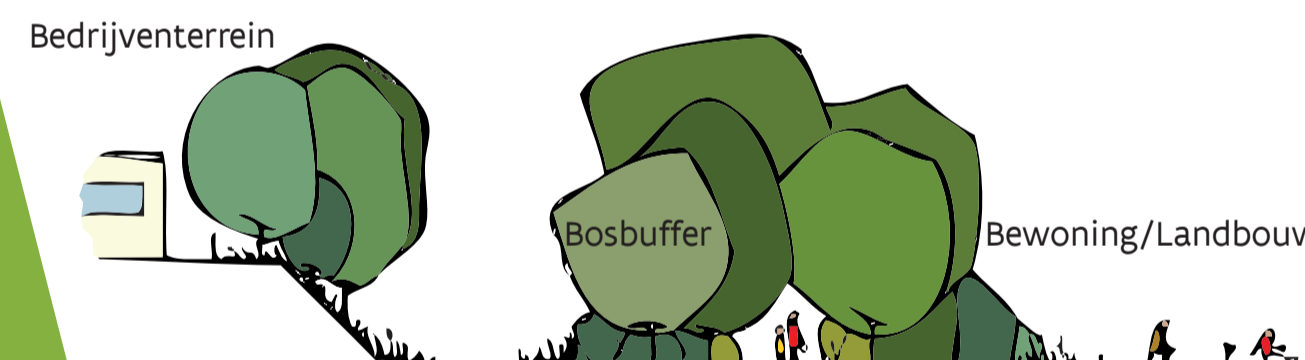
Het koppelingsgebied Sint-Kruis-Winkel-Zuid ligt op de rechterkanaaloever aan de oostzijde van de R4 (J. Kennedylaan). Het gebied vormt een buffer tussen het kanaaldorp en het toekomstig industriegebied. De inrichting in en rond de Oude Moervaartarm zorgt voor een aangenamer vertoeven in Sint-Kruis-Winkel en is een verrijking voor de natuur en recreatie in de omgeving.

Natuur

De waterloop het Hoofdgeleed vormt de grens met het toekomstige voetbalterrein en de lager gelegen gronden. Deze laatste ontwikkelen tot een zone voor rietland en maken deel uit van de natuurcompensatie voor de Gentse havens. De noordelijke oever van het Hoofdgeleed wordt bij de aanleg van het voetbalterrein afgeschuind en aangeplant met riet. Het slib uit de oude Moervaartarm werd geruimd en een deel van de bomen in het verlande deel weggehaald. Al deze werken zullen de natuurwaarden in en rond het Hoofdgeleed en de oude Moervaartarm sterk verhogen.

Bedrijven

Hier zal North Sea Port het bedrijventerrein 'Moervaart-Noord' aanleggen.



Bos

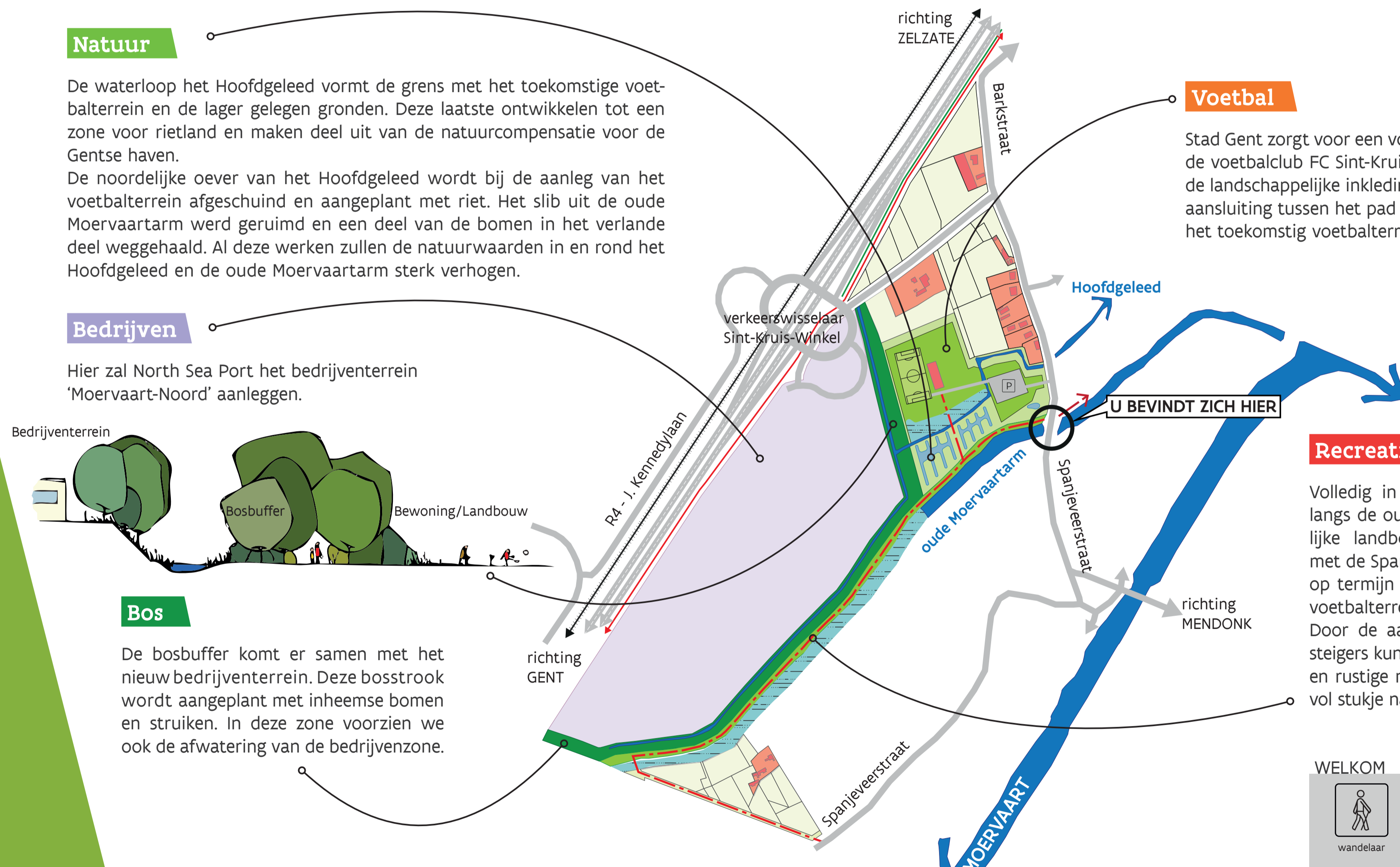
De bosbuffer komt er samen met het nieuw bedrijventerrein. Deze bosstrook wordt aangeplant met inheemse bomen en struiken. In deze zone voorzien we ook de afwatering van de bedrijvenzone.

Voetbal

Stad Gent zorgt voor een voetbalterrein voor de spelers van de voetbalclub FC Sint-Kruis-Winkel. De VLM begeleidt mee de landschappelijke inkleiding en zorgt voor een recreatieve aansluiting tussen het pad langs de oude Moervaartarm en het toekomstig voetbalterrein.

Recreatie

Volledig in het groen zal een wandelpad langs de oude Moervaartarm, via de zuidelijke landbouwgronden verbinding geven met de Spanjeveerstraat. Dit wandelpad zal op termijn ook verbinding krijgen met het voetbalterrein. Door de aanleg van twee nieuwe hengelseigers kunnen hengelaars nu op een veilige en rustige manier genieten van dit waardevol stukje natuur.



| WELKOM | | VERBODEN | |
|--------|-----------|----------|---------------------------------------|
| | wandelaar | | honden aan de lijn |
| | wandelaar | | gemotoriseerd verkeer |
| | | | uitgezonderd aangelegden / beheerders |



Meer weten over het project Sint-Kruis-Winkel-Zuid? Kijk op **VLM.be** (Typ 'Sint-Kruis-Winkel-Zuid' in de zoekfunctie) of scan de QR-code



VU: Vlaamse Landmaatschappij, ir. Toon Denys, gedelegeerd bestuurder - Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel - april 2018

WEES GALANT EN GOOI JE AFVAL IN DE VUILNISMAND

