

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 september 2019

Bekendgemaakt op 25 september 2019

Inhoudstafel

Artikel 1. Doel.....	1
Artikel 2. Doelgroep en toepassingsgebied	1
Artikel 3. Regels	2
Artikel 4. Procedure.....	3
Artikel 5. Bijzondere bepalingen	4
Artikel 6. Sancties (en strafbepalingen)	5
Artikel 7. Non-discriminatieclausule	5
Artikel 8. Privacy.....	5
Artikel 9. Inwerkingtreding (en duurtijd).....	6

Reglement

Artikel 1. Doel

De Stad Gent schrijft een wedstrijd uit om 5 jaar Energiecentrale te vieren, energiezuinige renovaties in de stad te stimuleren en het renovatiebegeleidingsaanbod van de Energiecentrale van de Stad Gent beter bekend te maken.

Voor de 5e verjaardag van de Energiecentrale zal in november op de website van de Energiecentrale (www.energiecentrale.gent) een digitaal "rad van fortuin" staan. Wie aan het rad spint en zijn contactgegevens achterlaat maakt kans op de prijs op het rad.

Iedereen die in de in dit reglement bepaalde periode zijn contactgegevens naliet onder de gewonnen categorie en voldoet aan de voorwaarden, maakt kans op één van de prijzen vermeld op het rad, binnen deze categorie. Daarnaast wordt elke deelnemer die voor het eerst in contact komt met de Energiecentrale gecontacteerd voor een afspraak voor renovatieadvies aan huis.

Artikel 2. Doelgroep en toepassingsgebied

§ 1. Voor de prijzen komen in aanmerking:

- a. De **eigenaar** die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoet:

- 1) **Eigenaar- bewoner:** Natuurlijk persoon die de woning (waarop de aanvraag betrekking heeft) op de aanvraagdatum zelf bewoont op grond van een zakelijk recht (naakte eigenaar, erfpachthouder, opstalhouder en vruchtgebruiker).
of
Eigenaar-niet bewoner: Natuurlijke persoon die de woning recent verworven heeft, wat kan aangetoond worden door middel van een ondertekende compromis of een notariële akte
Of
Eigenaar-verhuurder: de natuurlijk persoon en in voorkomend geval de persoon met wie hij gehuwd is, wettelijk of feitelijk samenwoont, of in voorkomend geval de rechtspersoon, die op grond van een zakelijk recht (naakte eigenaar, erfpachthouder, opstalhouder en vruchtgebruiker) de woning (waarop de aanvraag betrekking heeft) bezit en deze verhuurt.
- 2) van een vergund onroerend goed gelegen op het grondgebied van de stad Gent en bestemd voor huisvesting van een gezin of alleenstaande;
- 3) en die in aanmerking komt voor gratis begeleiding bij energiezuinige renovatie van deze woning.

b. De **huurder** die cumulatief aan volgende voorwaarden voldoet:

- 1) natuurlijke persoon en in voorkomend geval de persoon met wie hij gehuwd is, wettelijk of feitelijk samenwoont
- 2) die de woning (waarop de aanvraag betrekking heeft) op de aanvraagdatum zelf bewoont op grond van een huurovereenkomst met betrekking tot een hoofdverblijfplaats, waarvan de duur minimaal drie jaar bedraagt.
- 3) van een vergund onroerend goed gelegen op het grondgebied van de stad Gent en bestemd voor huisvesting van een gezin of alleenstaande;
- 4) die voor renovatiebegeleiding voor deze woning in aanmerking komt mits toestemming van de eigenaar van de woning.

Artikel 3. Regels

§ 1. De Stad Gent verleent de prijzen onder de volgende **voorwaarden**:

- a. De deelnemer moet één of meer van de volgende energiezuinige renovaties laten uitvoeren onder begeleiding van de Energiecentrale, ingreep afhankelijk van de gewonnen prijs en categorie op het rad.

De gewonnen prijzen zullen ingedeeld worden in volgende potentiële categorieën – afhankelijk van het aanbod:

- Dakisolatie
- Isolerend glas
- Verwarmings- en warmwatertoestellen
- Gevelisolatie
- Vloerisolatie
- Hernieuwbare energie: zonneboiler, warmtepomp(boiler), zonnepanelen
- Groendak
- Kleine maatregelen ter vermindering van het energieverbruik.

Het aanbod zal op de website duidelijk worden vermeld

- b. De uitgevoerde werken moeten voldoen aan de technische voorwaarden zoals gedefinieerd in het subsidiereglement voor energiebesparende maatregelen van de Stad Gent, raadpleegbaar op www.stad.gent
- c. De gewonnen energiezuinige ingreep moet zonder lock-in uitgevoerd kunnen worden in de woning. De renovatiebegeleider van de Energiecentrale maakt deze inschatting. Uitsluitende voorwaarden kunnen zijn (niet limitatief) :
 - Installatie van zonnepanelen vereisen een goed geïsoleerd dak
 - Installatie van warmtepomp vereist een bepaalde isolatiegraad van de woning
 - Voorgevelisolatie vereist een omgevingsvergunning
 -
- d. De te winnen prijzen dekken mogelijks niet de volledige kost van de ingreep. De deelnemer staat zelf in voor de kosten van het niet gesponsorde deel van de energierenovatie.
- e. De werken worden opgeleverd ten laatste op 31 december 2020.
- f. Het verlenen van de prijzen kan enkel zolang de voorraad strekt.
- g. Door zijn loutere deelname verleent de deelnemer onvoorwaardelijk de toestemming tot publicatie van zijn naam en foto alsook zijn identificatie als deelnemer aan de wedstrijd en verzaakt hij aan alle rechten op dat gebied.
- h. Door deelname aan de wedstrijd aanvaardt de deelnemer uitdrukkelijk de bepalingen en voorwaarden van dit reglement.

§ 2. Elke winnaar wordt erop gewezen dat eventuele (energie)premies enkel zullen berekend worden op basis van het gefactureerde bedrag. Het gesponsorde bedrag wordt voor de premieberekening uitgesloten.

Artikel 4. Procedure

§ 1. Deelname

- a. In november zal op www.energiecentrale.gent een digitaal “rad der fortuin” actief zijn. Het rad bevat verschillende categorieën van energiezuinige ingrepen waarvoor er 1 of meerdere prijzen te winnen zijn. Volgende categorieën zijn mogelijk (afhankelijk van sponsoraanbod):
 - Dakisolatie
 - Isolerend glas
 - Verwarmings- en warmwatertoestellen
 - Gevelisolatie
 - Vloerisolatie
 - Hernieuwbare energie: zonneboiler, warmtepomp(boiler), zonnepanelen
 - Verras me: hier kunnen kleinere zaken als ledlampen, energiemeter,... gewonnen worden
- b. Bezoekers kunnen zoveel aan het rad draaien tot het rad stopt op een categorie naar wens. Is de deelnemer tevreden met de categorie dan kan hij of zij haar contactgegevens hiervoor indienen. Er is slechts één deelname per woning (op adres) mogelijk.
- c. Elke burger die in november zijn contactgegevens nalaat voor een bepaalde categorie van het rad van de Energiecentrale op www.energiecentrale.gent, maakt kans op een gesponsorde prijs binnen deze categorie. Ontvangstdatum van de mail geldt.

- d. De concrete data en te winnen prijzen zullen vanaf 1 oktober 2019 bekend gemaakt worden via de website, de stadskanalen en advertenties op social media.

§ 2. Loting

- a. Binnen elke categorie zal een onschuldige hand een rangschikking maken van alle deelnemers per categorie.
- b. De eerst gelote naam krijgt de prijs met hoogste marktwaarde, de tweede naam, de volgende prijs, enz... tot alle prijzen toegekend zijn.
- c. De winnaars worden per mail op de hoogte gebracht en verzocht om uiterlijk 3 maanden na ontvangst bekendmaking in te stappen in het aanbod van renovatiebegeleiding voor de ingreep verbonden aan de gelote prijs, met uitzondering van de categorie "verras me". Het geschreven akkoord dat de Energiecentrale tot ontzorging mag overgaan voor één of meerdere energetische ingrepen, betekent deelname aan de wedstrijd. Winnaars in de categorie "verras me", ontvangen hun prijs bij het renovatieadvies aan huis.
- d. Indien een winnaar niet aan de voorwaarden van dit reglement voldoet binnen de afgesproken termijn, komt de volgende op de rangschikking aan de beurt.
- e. Indien een categorie meer prijzen dan deelnemers bevat, wordt de prijs toegekend aan de eerste Gentenaar die renovatiebegeleiding aanvraagt voor een ingreep binnen deze categorie.

§ 3. Beoordeling

- a. De Energiecentrale beoordeelt de aanvraag tot renovatiebegeleiding en vraagt bijkomende bewijsstukken op indien nodig
- b. De Energiecentrale begeleidt en controleert de werken
- c. Na uitvoering van de werken en uiterlijk op 31 december 2020 dient de ontzorgingscase voor de (deels) gesponserde ingreep binnen de CRM van de energiecentrale afgesloten te zijn
- d. Deze termijnen zijn enkel richtdata, bij wijziging van de deelname of de nood aan bijkomende informatie vanuit de Stad Gent kan de behandelende ambtenaar zich genoodzaakt zien deze termijn te verlengen.
- e. Dienst Milieu en Klimaat adviseert het college van burgemeester en schepenen.

§ 4. Beslissing

- a. Het college van burgemeester en schepenen keurt de rangschikking goed na de trekking, op basis van het advies van de Dienst Milieu en Klimaat.
- b. De beslissing wordt per mail bekend gemaakt aan de winnaars door de Energiecentrale.
- c. De winnaars ontvangen de prijzen op het juiste moment in het renovatieproces zoals beoordeeld door de Energiecentrale en de sponsor.

Artikel 5. Bijzondere bepalingen

- § 1. De Stad Gent behoudt zich het recht voor om de echtheid van bepaalde gegevens na te gaan en hierover inlichtingen in te winnen, met alle middelen die zij nuttig acht.
- § 2. De Stad Gent behoudt zich het recht voor om de organisatie, de deelnemingsvoorwaarden en de prijzen geheel of ten dele te wijzigen, uit te breiden, in te perken of in te trekken, of het tijdstip van de wedstrijd of van de beslissing omtrent de winnaar ervan te verdagen indien bijzondere omstandigheden dit vereisen en kan hiervoor niet verantwoordelijk gesteld worden.

Artikel 6. Sancties (en strafbepalingen)

- § 1. In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de deelnemer, kan de Stad Gent beslissen om de deelnemer van deelname aan deze wedstrijd uit te sluiten, de toekenning van de prijs en subsidie te schorsen, in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de deelnemer en het verleende subsidiebedrag terug te vorderen.

Artikel 7. Non-discriminatieclausule

- § 1. De deelnemer verbindt er zich toe:
- a. geen enkele vorm van discriminatie op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst te dulden.
 - b. toegankelijk te zijn voor iedereen.
 - c. elk discriminerend gedrag op de werf te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen.
 - d. de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven.
 - e. indien men beroep doet op derden onderhavige non-discriminatieclausule aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van het toepasselijke reglement/de overeenkomst.
- § 2. Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad Gent - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

Artikel 8. Privacy

De Stad Gent behandelt de persoonsgegevens die u invult met respect voor uw privacy. We volgen hiervoor de Algemene Verordening Gegevensbescherming.

- § 1. Waarvoor, met wie en hoe lang?

Als u de gegevens verzendt, geeft u ons toestemming om ze te gebruiken om u te informeren over het energiezuinig maken van uw huis. We verwijderen uw gegevens na 3 jaar.

- § 2. Uw rechten

U hebt altijd het recht om uw persoonsgegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen. In sommige gevallen kunt u ook uw gegevens laten wissen. Wilt u zich beroepen op deze rechten? Dat kan via privacy@stad.gent

Vermoedt u dat iemand uw persoonsgegevens onrechtmatig gebruikt? Meld het ons via privacy@stad.gent. U hebt ook het recht om klacht in te dienen bij de Vlaamse Toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens.

Meer informatie over uw rechten en privacy vindt u op www.stad.gent

Artikel 9. Inwerkingtreding (en duurtijd)

Dit reglement treedt in werking op **21 oktober 2019** en eindigt op **31 december 2020**.

(einde reglement)